

I ANTECEDENTES DE LA COMUNA DE PUERTO VARAS

ANTECEDENTES GENERALES	Comuna
SUPERFICIE (KM2):	3.881,3
POBLACION:	26.597
POBLACION URBANA:	18.219
POBLACION RURAL:	8.378
POBLACION EN EXTREMA POBREZA:	19.8%
ANTECEDENTES DE SALUD	
TASA DE DESNUTRICION:	7.0%
MORTALIDAD INFANTIL:	14.14‰
MORTALIDAD NEONATAL:	4.24‰
MORTALIDAD GENERAL:	6.77‰
ATENCION PROFESIONAL PARTO:	Sin información
HOSPITALES:	1
CONSULTORIOS:	1
POSTAS:	6
ANTECEDENTES EDUCACIONALES	
TOTAL ESTABLECIMIENTOS:	32
Municipales:	23
Particulares :	9
Corporación:	0
JUNJI INTEGRAL:	4
TOTAL MATRICULA (1992):	6.150
MATRICULA EDUC. PREBASICA:	482
MATRICULA EDUC.BASICA:	4.354
MATRICULA EDUC.DIFERENCIAL:	0
MATRICULA E.MEDIA C. HUMAN.:	874
MATRICULA E. MEDIA T. PROFES.:	440

II. PRINCIPALES PROBLEMAS DE LA COMUNA DE PUERTO VARAS

1.- Déficit de viviendas sociales

En la comuna de Puerto Varas, por el alto precio de los terrenos, no se pueden construir viviendas sociales, lo que afecta en forma urgente a aproximadamente 700 familias de allegados. *// Qui' han ludo*

2.- Deficiencia en infraestructura vial rural

Wodun
Existe deterioro de los caminos rurales por tránsito vehicular excesivo, en cantidad y peso, debido al desarrollo productivo de la comuna, especialmente en sector Colonia - Tres Puentes.

3.- Falta de energía eléctrica en el sector Petrohué

Este sector es uno de los que posee mayor potencial turístico dentro de la comuna, pero no cuenta con los elementos necesarios para promoverlos de buena forma, como lo es el abastecimiento de energía eléctrica. Se requiere entonces estudiar la posibilidad de extender la red hasta ese sector, lo que permitiría también abastecer al internado de niños de la localidad.

4.- Déficit de infraestructura en salud

Las localidades de Río Sur y Ralún necesitan ampliación y equipamiento de sus postas, para mejorar las prestaciones de salud primaria.

5.- Seguridad ciudadana

En la localidad de Puerto Chico, debido al crecimiento de la población se hace necesaria la instalación de un Reten de Carabineros.

III. PRINCIPALES ACCIONES GUBERNAMENTALES PERIODO 1990-1992

1.- Mejoramiento Circunvalación Colón - Puerto Varas.

Se pavimentó media calzada en una longitud de 1.038 metros de la Avenida Colón con un costo de 35 millones de pesos.

2.- Conservación del camino Puerto Varas - Ensenada. (MOP)

Esta obra consistió en colocar sello asfáltico y reponer las partes más deterioradas de este camino de 46Km. La realización de este proyecto permite una mejor comunicación con la comuna de toda esta zona.

3.- Vivienda

Durante este período se construyeron 254 viviendas progresivas, proyecto de gran impacto en la comuna.

V. SUBSIDIOS Y PROGRAMAS SOCIALES

1. Programas dirigidos a la Familia

- Pensiones Asistenciales 1992:	613
- Subsidio Unico Familiar 1992:	1.799
- Subsidio Habitacional 1992:	346
- Subsidio Agua Potable 1992:	726

2. Programas dirigidos al menor

- Beca Presidente de la Rep. 1992:	16
- Programa de Auxilio Escolar(JUNAEB)	
. Alimentacion (mensual):	2.625 raciones
. Recreación de verano (Ene/Feb):	256 cupos
. Utiles Escolares:	3.640
- Jardín Infantil (JUNJI)	
. Beneficiarios (3 meses a 2 años) y	
. Beneficiarios (2 a 5 años):	104
- Centro Abierto INTEGRA	
. Beneficiarios:	124
- Hogares de Menores SENAME	
. Beneficiarios:	170

3. Aportes

- Sistema de Salud(Presupuesto 1992)	
. Municipalidad (FAPEM):	\$ 58.177.224
. N° Beneficiarios:	26.873
. Hospital:	
- Subvencion Escolar (Presupuesto 1992)	
. Total:	\$ 462.443.131
. N° Beneficiarios:	6.150

VII. ACCION INJ

- En la comuna de Puerto Varas el INJ ha estado promoviendo la organización juvenil.

VIII. ACCION INTEGRAL

- INTEGRAL cuenta con tres centros abierto donde son atendidos 124 niños de esta comuna.

I. ANTECEDENTES DE LA COMUNA DE OSORNO

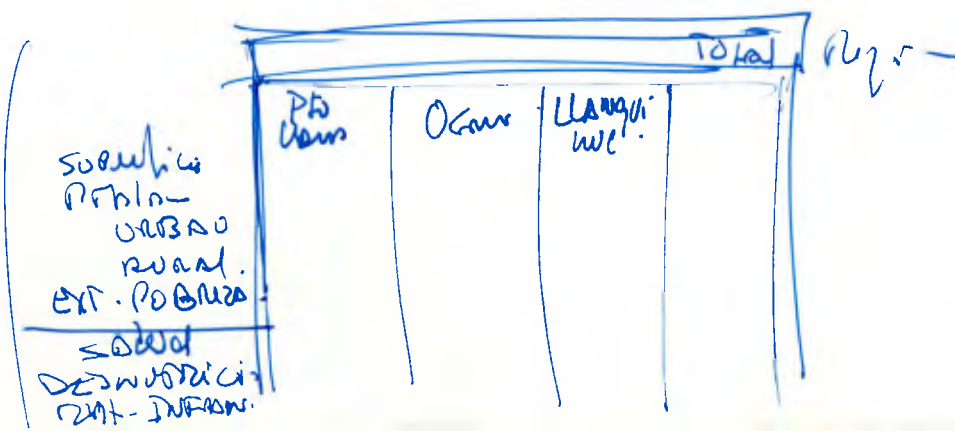
*Poner
en sus
cuadros los
comunes*

ANTECEDENTES GENERALES

	Comuna
SUPERFICIE (km2):	9.223,7
POBLACION:	128.709
POBLACION URBANA:	114.036
POBLACION RURAL:	14.673
POBLACION EN EXTREMA POBREZA:	55.9%

ANTECEDENTES DE SALUD

TASA DE DESNUTRICION:	6.1%
MORTALIDAD INFANTIL:	10.4‰
MORTALIDAD NEONATAL:	7.3‰
MORTALIDAD GENERAL:	5.7‰
ATENCION PROFESIONAL PARTO:	98.9%
HOSPITALES:	1
CONSULTORIOS:	6
POSTAS:	2



ANTECEDENTES EDUCACIONALES

TOTAL ESTABLECIMIENTOS:	97
Municipales:	55
Particulares:	41
Corporación:	0
JUNJI INTEGRAL:	11
TOTAL MATRICULA (1992):	30.128
MATRICULA EDUC. PREBASICA:	2.639
MATRICULA EDUC.BASICA:	19.399
MATRICULA EDUC.DIFERENCIAL:	397
MATRICULA E.MEDIA C. HUMAN.:	5.456
MATRICULA E. MEDIA T. PROFES.:	2.237

II. PRINCIPALES PROBLEMAS DE LA COMUNA DE OSORNO

1.- Marginalidad Urbana

En el área urbana de la comuna (ciudad de Osorno), un importante número de habitantes vive en condiciones de marginalidad, alrededor de 3.700 familias con déficit de vivienda, urbanización e infraestructura sanitaria. El problema de marginalidad se proyecta en el área Educacional y de Salud.

2.- Inexistencia de caminos apropiados para el desarrollo de las actividades productivas propias de la zona

La red vial comunal se encuentra muy deteriorada por el intenso tráfico vehicular y de carga. Especialmente grave es el caso del camino Forrahue-Puloyo.

3.- Contaminación de ríos que atraviesan la ciudad

Las aguas de los ríos Rahue y Damas que cruzan la ciudad se encuentran muy contaminadas con los botaderos de industrias (Soprole, Nestle, Frigorífico) y aguas servidas de la ciudad.

4.- Insuficiente e inadecuada infraestructura de las escuelas de la comuna

En las escuelas de la comuna tanto urbanas como rurales los servicios higiénicos se encuentran en muy mal estado o no existen.

III. PRINCIPALES ACCIONES GUBERNAMENTALES PERIODO 1990-1992

1.- Habilitación Centro de Salud Mental

Remodelación del ex Hospital San José de Osorno para que funcione como servicio de psiquiatría para toda la zona Austral del país.

2.- Mejoramiento de distribución de agua potable en Rahue Alto

Obra destinada a mejorar la producción y distribución de agua potable, incorporando áreas de expansión urbana para la construcción de viviendas, en un sector poblacional importante de la ciudad de Osorno. Se estima una población beneficiada de 32.044 personas de las poblaciones Rahue Alto 1 y 2, Pampa Schilling y Garcia Hurtado.

3.- Construcción Gimnasio Municipal Villa Olímpica.

Esta obra se inserta en el proyecto de un gran complejo deportivo para Osorno. El gimnasio tendrá una capacidad de 5.600 personas. Hasta la fecha se han invertido los aportes de la Municipalidad, Digeder y fondos de programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal(Subdere) por un total de \$ 180 millones.

La primera etapa, correspondiente a las obras civiles se está terminando (fecha de término 01/93). Se encuentra en ejecución la segunda etapa (estructuras metálicas). Se encuentra en licitación la etapa correspondiente al cielo cubierto.

4.- Mejoramiento de Avenida Cesar Ercilla

Se pavimentaron 14.620 metros cuadrados de calzada, 2.730 metros cuadrados de aceras y 3.680 metros lineales de soleras. Este proyecto corresponde a una vía estructural en el sentido norte-sur que comunica al sector sur de Osorno con las vías de acceso a la ciudad y vastos sectores poblacionales.

5.- Construcción de Soluciones Habitacionales

En el marco de los programas de viviendas del MINVU, se tienen 1.324 soluciones habitacionales terminadas al 31 de Diciembre de 1992 (760 PET, 454 Básicas y 110 Progresivas), así mismo 837 soluciones están en ejecución (151 Básicas, 150 PET y 536 Progresivas).

V. SUBSIDIOS Y PROGRAMAS SOCIALES

1. Programas dirigidos a la Familia

- Pensiones Asistenciales 1992:	3.950
- Subsidio Unico Familiar 1992:	8.136
- Subsidio Habitacional 1992:	1.839
- Subsidio Agua Potable 1992:	5.732

2. Programas dirigidos al menor

- Beca Presidente de la Rep. 1992:	36
- Programa de Auxilio Escolar(JUNAEB)	
. Alimentacion (mensual):	9.512 raciones
. Recreación de verano (Ene/Feb):	672 cupos
. Utiles Escolares :	19.857
- Jardín Infantil (JUNJI)	
. Beneficiarios (3 meses a 2 años) y	
. Beneficiarios (2 a 5 años):	975
- Centro Abierto INTEGRA	
. Beneficiarios:	306
- Hogares de Menores SENAME	
. Beneficiarios:	621

3. Aportes

- Sistema de Salud(Presupuesto 1992)	
. Municipalidad (FAPEM):	\$ 295.446.204
. N° Beneficiarios :	128.709
. Hospital:	Sin información
- Subvencion Escolar (Presupuesto 1992)	
. Total:	\$ 2.112.691.408
. N° Beneficiarios :	269.985

VII. ACCION SERNAM

- En la comuna de Osorno el Sernam ha efectuado 5 talleres, en los cuales se han tratado los siguientes temas: violencia intrafamiliar, sexualidad y Sida a los cuales asistieron 91 personas.

VIII. ACCION INJ

- En la comuna de Osorno el INJ ha aplicado distintos programas y actividades, entre los cuales se cuenta; el Programa Nacional de Formación de Monitores Juveniles, Programa de Promoción de la Organización Juvenil y el Programa de la tarjeta Joven donde ya se encuentran vendidas 2.000 tarjetas.

IX. ACCION INTEGRAL

- Existen tres centros abiertos que benefician a 306 niños de la comuna.

MINUTA DE ERRADICACION Y RADICACION DE CAMPAMENTOS DE OSORNO.

- La Comuna de Osorno, con 128.000 habitantes, presentaba uno de sus mayores problemas en el sector vivienda en 1990, con un déficit aproximado de 8.000 viviendas. Esto se reafirma con la existencia de 20 campamentos con 3.500 familias, es decir, aproximadamente 17.000 personas viven en condiciones de marginalidad habitacional, sin contar con los servicios básicos, como con el agua potable y alcantarillado. Este problema es de sumo complejo y obedece a características propias de nuestra estructura de desarrollo, basado en una fuerte migración campo-ciudad.

- Ante la imposibilidad de dar una íntegra solución a las necesidades habitacionales por cuenta del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo, se ha implementado un programa especial para erradicar y radicar campamentos con 2.609 soluciones, en un período comprendido entre 1992 y 1994. Dicha implementación estará a cargo tanto del Ministerio de Vivienda y Urbanismo como del Ministerio del Interior, a través del Programa de Mejoramiento de Barrios, solicitado por esta Intendencia.

- De esta manera, la política habitacional incorpora diversas líneas de acción orientadas a la solución del problema de vivienda que afecta a las familias de menores ingresos y que, durante un largo tiempo, no ha tenido acceso a los mecanismos vigentes de ahorro, postulación, financiamiento y ejecución.

- La vivienda progresiva ha sido concebida como una solución gradual, que se ejecutará en dos etapas para atender, prioritariamente, a las familias allegadas y otras situaciones de marginalidad habitacional.

- En la ejecución de este programa jugarán un rol importante la participación de los postulantes al sistema, a través de sus organizaciones sociales y aportes.
- A partir de 1992 se implemento un programa de erradicación y radicación que a continuación se detalla y que pretende solucionar el problema de Campamentos existentes.

AÑO 1992

Erradicación (M. Vivienda)

Estos serán erradicados en Abril '93

- [Parque Martínez.
Septiembre
- Camino Pilauco.
- Fuerte Reina Luisa.
- [Pampa Schilling Bajo.

Total Soluciones: 286

Radicaciones (M. Interior)

- Ampliación 11 de
- Juan de Dios Guajardo.

Total soluciones: 702

AÑO 1993

Erradicación (M. Vivienda)

- Barracones Municipales.
- Teniente Merino.
- Arturo Prat.
- Bernardo O'Higgins.

Total soluciones: 352

Radicación (M. Interior)

- Pampa Schilling.
- Las Vegas Chicas.

Total soluciones: 673.

AÑO 1994

Erradicación (M. Vivienda)

- Camino Trumao.
- Pedro Aguirre Cerda-Los Canelos.
- La Trinchera.
- Camino Caipulli.
- Ladera P. Alday.

Total soluciones: 287

Radicaciones (M. Interior)

- Puerto Aravena.
- Bienestar.
- Teresita Moyano.
- Villa Sofía.

Total soluciones: 329.

Total soluciones 1992	:	988.
Total soluciones 1993	:	1.005.
Total soluciones 1994	:	616.
total Programa	:	2.609.

- A esto habría que agregar el programa normal del Ministerio de Vivienda.
- La población V Centenario, en construcción, corresponde en su primera etapa un total de 536 Viviendas, que incluyen 250 viviendas progresivas del Programa Ordinario y 286 viviendas para la erradicación de campamentos, obras que estarán terminadas en Abril, con una inversión de M\$ 700.000. Esta nueva urbanización de la ciudad de Osorno, es posible por la construcción de una Copa de Agua, obra que permite satisfacer las demandas de factibilidad de agua potable en todo el sector Rahue Alto de Osorno con una inversión FNDR-BID de M\$ 300.000.