

VII. COMUNA DE GRANEROS

A. ANTECEDENTES GENERALES

- La población es de 21.988 Hab. La población urbana alcanza a 18.564 Hab. y la rural a 3.424 Hab. La población en extrema pobreza es del 15,2 %

1. SALUD

- MORTALIDAD INFANTIL : 12,1 ‰
- HOSPITALES : 1
- CONSULTORIOS : 1

2. EDUCACION

- TOTAL ESTABLECIMIENTOS : 18
- TOTAL MATRICULA (1991) : 5.144
- MATRICULA E. MEDIA C. HUMAN. : 660
- MATRICULA E. MEDIA T. PROFES. : 305

3. VIVIENDA

- DEMANDA 1991 : 1.053 Viviendas
- OFERTA 1991 : 295 Viviendas
- DEFICIT : 72 %

4. INFRAESTRUCTURA

- COBERTURA AGUA POTABLE URB. : 92,4 %
- COBERTURA AGUA POTABLE RURAL : 62,0 %
- COBERTURA DE ALCANTARILLADO : 60,7 %
- COBERTURA ELECTRICA : 67,4 %

5. ORGANIZACIONES SOCIALES

JUNTAS DE VECINOS: 18, 2.582 socios.

CENTROS DE MADRES: 7, con 210 socios.

MINUTA VIVIENDAS *VILLA LAS AMERICAS* - GRANBROS

PROGRAMA : Postulantes D.S. 62/84 Año 1991.
CANTIDAD : 144 Viviendas.
TIPOLOGIA : Departamentos en altura (3 pisos y 11 bloques)
SISTEMA CONSTRUCTIVO : Albañilería reforzada.
SUPERFICIE UNITARIA : 40,50 m2.
SUPERFICIE TOTAL : 5.832,00 m2.
VALOR UNITARIO : 177,80 U.F.
VALOR TOTAL : 25.610,00 U.F.
DISTRIBUCION ASIGNACION : 81 Deptos. postulantes individuales.
51 Deptos. asignacion colectiva.
17 Deptos. asignacion colectiva
EMPRESA CONSTRUCTORA : Luis Roberto Arandea Aranda,



*Con usted
construimos*

CANTIDAD DE TITULOS DE REPACTACIONES SERVIU POR COMUNA
QUE SE ENTREGARAN EN CEREMONIA DE GRANEROS

SECRETARIA REGIONAL
MINISTERIAL
VI REGION

COMUNA DE GRANEROS

- GRANEROS II	7
- PEDRO AGUIRRE CERDA II	1
- EL BOSQUE	23
- CORVI SUR	1
- EL AROMO	12
	<hr/>
	44

PENSIONADOS (GRANEROS)

- SANTA ROSA	1
- EL BOSQUE	2
- PEDRO AGUIRRE CERDA	7
- PEDRO AGUIRRE CERDA II	1
- GRANEROS II	3
	<hr/>
	14

COMUNA DE CODEGUA

- CODEGUA	1
- OSCAR CASTRO III	3
	<hr/>
	4

COMUNA DE MOSTAZAL

- LA INVERNADA	4
- SAN FRANCISCO DE MOSTAZAL	1
- JOSE TORIBIO MEDINA	47
- REVERENDO P. BDO. RETAMAL L.	47
	<hr/>
	99

PENSIONADOS (MOSTAZAL)

- JOSE TORIBIO MEDINA	4
-----------------------	---

B. PRINCIPALES ACCIONES GUBERNAMENTALES

PERIODO 1990-1991

- En el bienio 1990-1991, la inversión en la comuna alcanzó a \$ 425 millones, lo que ha significado un importante avance en infraestructura vial y viviendas, como son:
 - * **Construcción Calle Barros Borgoño Sur**, con la pavimentación de esta vía se mejoró el acceso a importantes sectores poblacionales de la comuna, especialmente en lo que se refiere a locomoción colectiva.
 - * **Construcción 142 viviendas para trabajadores y 144 viviendas básicas**, solucionándose el problema habitacional de aproximadamente 1.400 personas de sectores de bajos ingresos.

PROGRAMA 1992

- la inversión programada alcanza a \$ 592 millones. Las principales obras son:
 - * **Construcción Red Agua Potable Sector Santa Julia-Cuarta Hijueta**, con lo que se soluciona el problema de abastecimiento de 88 viviendas del sector rural, beneficiando a 528 habitantes.
 - * **Mejoramiento Hospital de Graneros**, con lo que se logrará adecuar el funcionamiento de forma de mejorar la atención, tanto en cantidad como calidad, beneficiándose toda la comuna y además se descongestionará en parte el Hospital Regional.
 - * **Construcción de 362 Casetas Sanitarias en la Población Capricornio**, con lo que se soluciona el problema sanitario de aproximadamente 1.800 personas de sectores de bajos ingresos.

C. SUBSIDIOS Y PROGRAMAS SOCIALES

1. Programas Dirigidos a la Familia

Pensiones Asistenciales 1991	:	349 Benef.
Subsidio Unico Familiar 1991	:	1.258 Benef.
Subsidio Habitacional 1990-Oct.1991	:	50 Subs.
Subsidio Agua Potable 1992	:	616 Subs.

2. Programas Dirigidos al Menor

-Beca Presidente de la República 1991	:	30 Becados
-Programa de Auxilio Escolar (JUNAEB) .		
*Alimentación (Mensual)	:	1.497 Benef.
*Recreación de Verano (Enero/Febr.)	:	182 Benef.
*Utiles Escolares	:	2.748 Sets

3. FOSIS

Programa : Concurso Nacional

- Proyecto Guardería Infantil para hijos de temporeras Unidad Vecinal N°3. Beneficiarios : 35 niños. Monto M\$ 2.578. Funcionando hasta junio de 1992.

4. SERNAM

- Durante enero y febrero funcionó un "Jardín Infantil Estacional Para Madres Temporeras". Se beneficiaron 83 niños.
- El primer semestre se pondrá en marcha el Centro de Información de los Derechos de la Mujer (CIDEM).

D. PRINCIPALES PROBLEMAS DE LA COMUNA

1. Mejoramiento Camino H-10, Rancagua - Graneros.

- La pavimentación del camino Longitudinal Antiguo corresponde a una sentida aspiración de la comunidad, en especial en la parte urbana de Graneros. Con recursos del FNDR se está ejecutando el diseño de ingeniería. Se estima que el costo total del proyecto será de \$ 800 millones para el tramo de 12 kms..

2. Falta de Terrenos para Construcción de Viviendas.

- Hay más de 1.000 postulantes a vivienda básica que no pueden acceder al beneficio del subsidio por falta de terreno. Se requiere que el SERVIU adquiera terrenos para estos efectos.

3. Pavimentación Urbana.

- La falta de pavimentación en el 50% del sector urbano genera dificultades de tránsito y de comunicación en época de invierno para unas 11.000 personas. En especial interesa pavimentar las calles Francisco Correa, Cousiño, Gabriela Mistral y Estadio. La Municipalidad ha postulado los proyectos al SERVIU sin haber obtenido financiamiento.

4. Construcción Casetas Sanitarias.

- Esta solución constituye una alternativa para mejorar las condiciones habitacionales en las poblaciones Domingo Yáñez y San Hernán. Se requiere 150 casetas que beneficien a 750 personas, con un costo de \$ 150 millones.

5. Ampliación Edificio Consistorial.

- El actual edificio no reúne las condiciones para el funcionamiento adecuado de la administración comunal.

6. Ampliación Estadio Municipal.

- La comuna de Graneros carece de la infraestructura adecuada. Se requiere :
 - * Oficinas para el Consejo Local de Deportes
 - * Ampliar graderías en el estadio para 1.800 personas.

7. Habilitación Casa de la Cultura.

- La Municipalidad adquirió una antigua casa declarada monumento nacional, para destinarla a Casa de la Cultura y Biblioteca Publica. El Colegio de Arquitectos está realizando el proyecto de habilitación. Se requiere apoyo financiero.

8. Solución Vial de Acceso a Graneros.

- Es una constante preocupación de la autoridad comunal el permanente peligro que constituye el acceso a Graneros desde la Ruta 5.