

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
DE PLANIFICACION Y COORDINACION  
REGION DEL MAULE

REPUBLICA DE CHILE			
PRESIDENCIA			
REGISTRO Y ARCHIVO			
NR.	93/21544		
A:	22 OCT 93		
P.A.A.	<input type="checkbox"/>	R.C.A.	<input type="checkbox"/>
C.B.E.	<input checked="" type="checkbox"/>	M.L.P.	<input type="checkbox"/>
M.T.O.	<input type="checkbox"/>	EDEC	<input type="checkbox"/>
M.Z.C.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

ORD. :      NO 918 /  
ANT. :      Visita Presidencial a Curicó.  
MAT. :      REMITE ANTECEDENTES.

TALCA,      21 OCT 1993

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE PLANIFICACION Y  
COORDINACION REGION DEL MAULE

A : SR. CARLOS BASCUÑAN -- JEFE GABINETE PRESIDENCIA DE LA  
REPUBLICA.

1. En atención a instrucciones del Sr. Intendente Regional, nos es grato acompañarle antecedentes sobre la Escuela E-33 España de Curicó, la que ha sufrido dos siniestros en el transcurso del presente año. El último ocurrido el día 07.06.93, fue el más grave y ocasionó los siguientes daños:
  - Deterioro de la techumbre en un 100% de la nave principal.
  - Desprendimiento y deterioro de las planchas de zinc en un 100%.
  - Deterioro del cielo en tres salas, salón y hall.
  - Deterioro de tabique de estructura de adobe - madera en dos salas con desprendimiento de adobe.
  - Deterioro del Sistema Eléctrico.
  - Deterioro de ventanas y roturas de vidrios de 3 salas.
  - Debido a la acción de Bomberos se inundó el piso de 6 salas y oficinas.
2. Producto de esta situación, la I. Municipalidad de Curicó, presentó el Proyecto « Reposición y Equipamiento Esc. E-33 España », por un monto de M\$ 169.500.-, el cual se encuentra priorizado en el marco de expansión del programa FNDR 1994.

- 3.- Con relación a este proyecto esta SERPLAC tiene razonables dudas sobre la conveniencia de desarrollarlo en el actual emplazamiento de la Escuelal (Opción compartida por la Seremi de Educación y el Centro de Padres y Apoderados), o a través de un estudio determinar la localización óptima en función de una visión general de la situación educacional de Curicó, opción que, además, comparten la Gobernación y la Municipalidad de Curicó.
- 4.- Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Saluda atentamente a Ud.,

  
 **JAIME MATURANA LOYOLA**  
**Secretario Regional Ministerial**  
**de Planificación y Coordinación**  
**Región del Maule**

**DISTRIBUCION:**

- \* La Indicada
- \* Serplac - Planificación (PEB)2110
- \* Archivo

PROCESO PRESUPUESTARIO 1994

Postula : EJECUCION

1. PROYECTO 20051727 - 00 REPOSICION Y EQUIP. ESC. E-33, ESPAÑA, CURICO.
2. ETAPA ACTUAL PERFIL 3. SECTOR EDUCACION Y CULTURA - EDUCACION BASICA Y MEDIA
4. Localización Geografica CURICO
5. Instituciones que participan  
Unidad Técnica : MUNICIPALIDAD DE CURICO Responsable Operación : MUNICIPALIDAD DE CURICO  
Responsables Financieras : INTENDENCIA VII REGION
6. Situación : NUEVO 7. Presentación : PRESUPUESTO 8. Prioridad : FNDR - 154
9. Terreno : 10. Diseño :

11. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR

EL PROYECTO DE REPOSICION Y EQUIPAMIENTO ESCUELA E-33 ESPAÑA CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 920 M2 EN ALBAÑILERIA.

ESTA CONTENPLA UN AREA ADMINISTRATIVA DE 57 M2, UNA DOCENTE DE 594 M2 (13 RECINTOS), UNA AREA DE SERVICIOS DE 41 M2 Y CIRCULACION CUBIERTA DE 228 M2.

12. JUSTIFICACION

DE ACUERDO A LOS ANALISIS REALIZADOS POR LA DIRECCION DE ARQUITECTURA EN AÑOS ANTERIORES Y POR LA MUNICIPALIDAD Y EDUCACION, ES NECESARIA LA REPOSICION DE LA ESCUELA LA CUAL SE ENCUENTRA EN UN AVANZADO ESTADO DE DETERIORO, PRODUCIENDOSE EMERGENCIAS REITERATIVAS EN SUS SISTEMAS DE ENERGIA; CONSIDERANDO QUE PARTE DE ESTA ESCUELA PASA LOS 100 AÑOS DE CONSTRUCCION Y EL RESTO SON AULAS CONSTRUIDAS EN MADERA SIN PROTECCION Y MANTENCIONES POSTERIORES.

PROCESO PRESUPUESTARIO 1994

Postula : EJECUCION

1. PROYECTO 20051727 - 00 REPOSICION Y EQUIP. ESC. E-33, ESPAÑA, CURICO.
2. ETAPA ACTUAL PERFIL 3. SECTOR EDUCACION Y CULTURA - EDUCACION BASICA Y MEDIA
4. Localización Geografica CURICO
5. Instituciones que participan  
Unidad Técnica : MUNICIPALIDAD DE CURICO Responsable Operación : MUNICIPALIDAD DE CURICO  
Responsables Financieras : INTENDENCIA VII REGION
6. Situación : NUEVO 7. Presentación : PRESUPUESTO 8. Prioridad : FNDR - 154
9. Terreno : 10. Diseño :

11. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR

--EL PROYECTO DE REPOSICION Y EQUIPAMIENTO ESCUELA E-33 ESPAÑA CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 920 M2 EN ALBAÑILERIA.  
ESTA CONTEMPLA UN AREA ADMINISTRATIVA DE 57 M2, UNA DOCENTE DE 594 M2 (13 RECINTOS), UNA AREA DE SERVICIOS DE 41 M2 Y CIRCULACION CUBIERTA DE 228 M2.

12. JUSTIFICACION

DE ACUERDO A LOS ANALISIS REALIZADOS POR LA DIRECCION DE ARQUITECTURA EN AÑOS ANTERIORES Y POR LA MUNICIPALIDAD Y EDUCACION, ES NECESARIA LA REPOSICION DE LA ESCUELA LA CUAL SE ENCUENTRA EN UN AVANZADO ESTADO DE DETERIORO, PRODUCIENDOSE EMERGENCIAS REITERATIVAS EN SUS SISTEMAS DE ENERGIA; CONSIDERANDO QUE PARTE DE ESTA ESCUELA PASA LOS 100 AÑOS DE CONSTRUCCION Y EL RESTO SON AULAS CONSTRUIDAS EN MADERA SIN PROTECCION Y MANTENCIONES POSTERIORES.

20051727 - 00

RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE LA ETAPA DE PERFIL ( Montos en moneda de fecha : 31/12/ 1992 )

Fecha Resultados : 31-DIC-92 Momento Optimo para la Inversión : 0000

Magnitud del Proyecto : 920 MT2

Vida Util : 60 Total Beneficiarios Directos : 920

I N D I C A D O R E S		TIPO	EMPLEO A REQUERIR DURANTE EJECUCION	(Hom) ANUAL OPERACIONAL
ECONOMICOS	ESPECIFICOS			
	COOIG0	VALOR		

VAN Privado (\$/1000)			No Calif	42
TIR Privado (%)			Semi Calif	12
Tasa desc. Priv. (%)			Calificada	6
VAN Social (\$/1000)				
TIR Social (%)				

14. Inversión Incurrida a la Fecha en el PROYECTO (Montos en moneda nominal)

AÑO	ETAPA	FUENTE	ASIGNADO		INVERTIDO	
			\$/1000	US\$/1000	\$/1000	US\$/1000

15. CALENDARIO DE FINANCIAMIENTO DE LA INVERSION

Prestamo Externo :

tos Expresados en Moneda de Diciembre 1992

Fecha ultima modificacion : 11/08/1993

Tipo de Cambio 422.92 \$/US\$

F U E N T E		S O L I C I T A D O N E T O P A R A		I N V E R S I O N E S T I M A D A P A R A		I N V E R S I O N P O S T E R I O R A		C O S T O T O T A L	
		1994	1995	1994	1995	1995			
		M\$	MUS\$	M\$	MUS\$	M\$	MUS\$	M\$	MUS\$
FNDP		169500						169500	

16. Funcionario Responsable Información Institución

Cargo

Fono

DAGUIN SEPULVEDA MORALES

SEREMI EDUCACION VII REGION

ENCARGADO DE ESTUD.Y PROYECTO 071-232828

17. RESULTADO ANALISIS TECNICO ECONOMICO

Resultado del Analisis : RS

Fecha Resultados : 18-AGO-93

Institución analizo : SEREMI PLANIFICACION Y COORDINACION VII REGION

18. OBSERVACIONES RESULTADO

Fecha Reporte BIP : 20/08/1993

huyse

CARÁTULA DEL PROYECTO

SISTEMA DE ESTADÍSTICAS BÁSICAS DE INVERSIÓN / PROYECTO AÑO 1994

SUPERINTENDENCIA DE EDUCACIÓN

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

- Nombre Completo **REPOS. Y EQUIP. ESC. E-33 ESPAÑA CURICO**
- Código BIP **20051727** • Prioridad **/**
- Región/Comuna **VII** **CURICO**
- Dependencia: Fiscal ☐ Municipal ☒ Corporación Privada ☐

2. INFORMACIÓN MATRICULAR

- Matrícula Total Atendida año 1992 **840** en **2** Turnos
- Escolaridad Impartida **Kº-8ºBASICO**
- Número Total de Cursos **24** **96** %

3. INFORMACIÓN SOBRE TALLER

- Programa Normativo **B 11 MOD** para **Plazas**
- Superficie total a Construir **920.000** M2
- Superficie 1ª Etapa **920.000** M2
- Tamaño Actual del Terreno **3.504** M2
- Superficie Actual Construida **1.572** M2
- Superficie Libre de Terreno **1.932** M2

4. INFORMACIÓN SOBRE COSTOS DEL PROYECTO. (III Dic 92)

- INVERSIÓN
  - Terreno **21.000**
  - Construcción **158.900**
  - Mobiliario **8.200**
  - Demolición
  - Gastos Administración **400**
  - Multicancho cierras perimetrales
  - Ingeniería y Diseño **2.000**
- INVERSIÓN TOTAL **190.500**

• FINANCIAMIENTO

- Monto a financiar año 1994 **169.500**
- Vía de financiamiento

FONDA

☒

OTROS

SECTOR

PROYECTO : REPOS. Y EQUIP. ESCUELA E-33 ESPAÑA CURICO.

CODIGO BIP.: 20051727

DOCUMENTACION PROYECTOS INVERSION

FNDR-BID

\*\*\*\*\*

ANEXO	1	:	CARATULA DEL PROYECTO
ANEXO	2	:	REPORTE (Ficha EBI)
ANEXO	3	:	ESTUDIO BASICO DE PREINVERSION
ANEXO	4	:	CROQUIS DE EMPLAZAMIENTO DEL PROYECTO EN EL CONTEXTO COMUNAL.
ANEXO	5	:	INSCRIPCION DOMINIO VIGENTE DEL TERRE NO.
ANEXO	6	:	CARTA - COMPROMISO COSTOS DE OPERACION, MANTENCION Y FUNCIONAMIENTO.
ANEXO	7	:	CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.
ANEXO	8	:	CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE ELECTRICIDAD.
ANEXO	9	:	PRESUPUESTO DE COSTOS.
ANEXO	10	:	PROGRAMA ARQUITECTONICO.
ANEXO	11	:	DESCRIPCION DE MOBILIARIO Y DISTRIBUCION POR RECINTO.

ESTUDIO BASICO DE PREINVERSION  
=====

A.- RESUMEN DE LA SITUACION ACTUAL

1.- DIAGNOSTICO :

EL LOCAL QUE ALBERGA A LA ESCUELA E-33 ESPAÑA DATA DE 1905 Y FUE CONSTRUIDO EN TABIQUERIA Y ESCORIA EL ESTABLECIMIENTO QUE FUE AFECTADO RECIENTEMENTE POR UN INCENDIO SE ENCUENTRA EN PESIMAS CONDICIONES, POR LO QUE SE HACE NECESARIO SU REPOSICION .-,

1.1. DEMANDA :

1.1.1. Matrícula 1992 y Nº turnos de funcionamiento (Abril)

GRADOS	M A Ñ A N A			T A R D E		
	Nº CURSOS	MATRIC.	Nº PROFES.	Nº CURSOS	MATRIC.	Nº PROFES.
K	1	32	1	1	32	1
1º				2	68	2
2º				3	107	3
3º				3	104	3
4º				3	106	3
5º	3	108	3			
6º	3	112	3			
7º	3	94	3			
8º	2	77	2			
I						
II						
III						
IV						
V						
TOTAL	12	423	12	12	417	12

NOTA : Cuando funcione en 1 turno explicitar por qué.

.....  
.....



## 1.1.2. Comportamiento de la Matrícula en los 3 últimos años :

AÑOS	K	1º	2º	3º	4º	5º	6º	7º	8º	I	II	III	IV	TOTAL
1991	67	96	102	92	109	95	103	70	68					802
1991	63	105	103	103	102	111	104	77	65					833
1992	64	68	107	104	106	108	112	94	77					840

## 1.1.3. Tamaño y Composición de los Cursos Combinados:

CURSOS	K ALS.	1º ALS.	2º ALS.	3º ALS.	4º ALS.	5º ALS.	6º ALS.	7º ALS.	8º ALS.
Nº 1									
Nº 2									
Nº 3									
Nº 4									

## 1.1.4. Area de Influencia:

- Población escolar estimada 1993 : 869
- Carácter de permanencia de la población ☒ Estable ☐ Transitoria
- Hechos importantes que hayan variado la evolución de la población escolar :

---



---



---

## 1.1.5. Beneficiarios :

	ALUMNOS	PROFESORES	OTROS	TOTAL
DIRECTOS	840	28	04	872
INDIRECTOS	120	3	1.500	1.623

1.1.6. Condiciones de accesibilidad: ☒ Buena ☐ Regular ☐ Mala

1.1.7. Tipos de Caminos : ☒ Hormigón o Asfalto ☐ Ripio ☐ Tierra

## 1.2. OFERTA :

LA CAPACIDAD DE ATENCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO ES 1.042 ALUMNOS  
EN 2 TURNOS.

## 1.2.1. Planta Física :

DESTINO ORIGINAL DEL LOCAL :

☒ Construido para Escuela ☐ Adaptado para Esc.

## 1.2.2. Características Constructivas y Estado Físico :

ETAPA CONSTRUCION	AÑO CONST.	SUPERFI- CIE	MATERIAL PREDOMINANTE(MP) Y ESTADO(E)						UNIDAD EJECUTORA
			MUROS		CUBIERTAS		PISOS		
			MP	E	MP	E	MP	E	
1º	1905	602,80	tabique	R	zinc	R	MAD.	M	MIN. EDUC.
2º	1953	250	MAD	R	zino	R	MAD.	R	MIN. EDUC
3º	1963	220	Albañ.	R	zinc	R	MAD	M	MIN. EDUC
4º	1963	60	MAD	R	zinc	R	Cem.	R	MIN. EDUC
5º	1964	220	ALBAÑ.	R	pizar.	R	MAD	R	MIN. EDUC.
6º	1985	112,5	MAD	R	pizar.	R	Cem.	R	MIN. EDUC.
7º	1991	107,5	albañ.	B B	pizar.	R B	baldosa	R B	MIN. EDUC.
TOTAL		1.572,3							Municipalidad

1.2.3. Promedio M2 / Alumno : 1,87 M21.2.4. Capacidad real del Edificio Escolar :  
(Nº y Superficie de recintos existentes según su estado)

TIPO DE RECINTO	EN BUEN Y REGULA ESTADO			EN MAL ESTADO		
	Nº RECINTOS	SUPERF. (M2)	CAPAC. (ALS)	Nº RECINTOS	SUPERF. (M2)	CAPAC. (ALS)
Area Administrativa				3	92	
Area Docente:						
- Aulas				12	574	521
- Lab. Taller						
- Biblioteca	1	54				
- Salón de Actos				1	220	
Area Servicio:						
- Cocina-Comedor				1	146	
- Despensa-Bodega				2	135	
- SS.HH.	1	107				
- Vivienda Hall				1	244	
TOTAL		161			1.411	

1.2.5. Instalaciones :

	SISTEMA	ESTADO	FACILIDAD DE CONEXION A LA RED BASICA
AGUA POTABLE	RED PUBLICA	BUENA	SI
ALCANTARILLADO	RED PUBLICA	BUENA	SI
ELECTRICIDAD	RED PUBLICA	MALA	SI

1.2.6. Servicios Higiénicos : Nº de Artefactos por sexo y estado 1/

ARTEFACTOS	A L U M N O S						P E R S O N A L			
	PARVULOS		MUJERES		HOMBRES		PROFESORES		SERV. MENORES	
	B Nº	M Nº	B Nº	M Nº	B Nº	M Nº	B Nº	M Nº	B Nº	M Nº
W.C.	4		10		5		4		1	
Lavamanos	5		5		4		2		1	
Duchas	1		5		6				1	
Urinarlos					7					

B = BUENO

M = MALO

1.2.7. Establecimientos del Area de Influencia del Nivel de Enseñanza :  
 (Fiscales - Municipales - Particulares Subvencionados - Corporaciones - Particulares no Subvencionados)

ESTABLECIMIENTO	DISTANCIA (KMS)	ESTADOC (B-R-M)	CAPACIDAD	MATRICULA		CAP. LIBRE		VACINAMIENTO	
				M	T	M	T	M	T
F-4	0,35	B	704	254	197	98	155		
D-6	0,75	B	1.438	613	669	106	50		
D-2	0,75	M	( NO	ES NORMATIVA )					

/ Sector Rural :Radio 5 Kms.  
 Sector Urbano:Radio 12 Cuadras.

-- RESUMEN DE LA SITUACION CON PROYECTO

2.- DEMANDA :

2.1. Matricula a atender :

GRADO	NO CURSOS	MATRICULA
K	2	69
1º	2	73
2º	3	107
3º	3	104
4º	3	106
5º	3	108
6º	3	112
7º	3	94
8º	2	97
I		
II		
III		
IV		
V		
TOTAL	24	870

2.2. Señalar No de Alumnos adicionales a atender con el Proyecto: \_\_\_\_\_  
 (Sólo para el caso de ampliaciones)

3.- OFERTA :

3.1. Resumen del servicio Educativo :

ESCOLARIDAD (Grados)	SUPERFICIE (M2)	NO JORNADAS O TURNOS	PROMEDIO ALS/CURSO	OBSERVACIONES
K - 8º	920	2	36	

3.2. Recintos a construir (Resumen Programa Arquitectónico.....)

TIPO RECINTO	Nº	SUPERFICIE (M2)
Area Administrativa	5	57
Area Docente	13	594
Area Servicios	2	41
Circulaciones Cubiertas	--	228
TOTAL	20	920

3.3. Emplazamiento :

El Proyecto será localizado en ; ☒ Actual Terreno ☐ Otro Terreno

Si se construye en el actual terreno : ☒ Terreno Construido a demoler ☐ Sector de Patio

Variables consideradas :

☒ Superficie suficiente y adecuada ☒ Condiciones Topo gráficas del Terreno ☐ Situaciones de Riesgo ☐ Avenidas Principales

4.- COSTOS : 1/

4.1. Inversión:

ITEM	M\$	TOTAL M\$
Terreno	21.000	21.000
Est.y piseños	2.000	2.000
Demolición		
Construcción	158.900	158.900
Reparación		
Inst.Serv.Bás.		
Mobiliario	8.200	8.200
Gastos Adminis.	400	400
Otros		
TOTAL	190.500	190.500

1/ Diciembre 1992.(IVA Incluido)

4.2. Operación : (Anexar certificados correspondientes)

ITEM	COSTO AÑO NOR MAL M\$
Remuneraciones *	45.925
Cons. Básicos	790
Mat. Of. y aseo	
Mat. Didáctico	
Rac. Alimenticias	
Otros	
TOTAL	45.925

\* Incluir detalle del personal a considerar en el proyecto.

C.- RESUMEN DEL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS

1.- DEFICIT POR NO ATENCION ,

Nº de Alumnos no atendidos por falta de capacidad : 30

2.- DEFICIT POR MALA ATENCION ,

Nº de Alumnos atendidos en infraestructura en mal estado : 840

3.- DEFINICION DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION :

- 1.- SE REPONE EL ESTABLECIMIENTO
- 2.- \_\_\_\_\_
- 3.- \_\_\_\_\_

4.- VARIABLES CONSIDERADAS :

Menor Costo ☒

Mayor Eficiencia ☒

5.- SELECCION DE LA ALTERNATIVA DEL PROYECTO :

6.- Señalar la situación legal del terreno (anexar el certificado correspondiente)

D.- INDICADORES ESPECIFICOS :

Inversión Solicitada	:	(I)	:	<u>169.500</u>
Nº de Alumnos	:	(#)	:	<u>870</u>
Costo de Inversión por Alumno	:	(I/#)	:	<u>194,82</u>
Costo de Operación	:	(OP)	:	<u>45.925</u>
Costo de Operación por Alumno	:	(OP/#)	:	<u>52,78</u>

E.- OBSERVACIONES :



NOMBRE-FIRMA Y TIMBRE DAEM



CRISTIAN CALAF SREY - 310002

NOMBRE FUNCIONARIO RESPONSABLE  
DE LA INFORMACION - FONO  
FIRMA Y TIMBRE

SECPLAC - I. MUNICIPALIDAD  
CARGO - DE CURICO  
INSTITUCION

FECHA : CURICQ, MARZO 30 DE 1993.



POBLACION SOLORZA

POBLACION E.E. MUNICIPALES

BLACION MATAQUITO

CERRO CONDELL

POB. CABALLERO

POB. VILLA PRIMAVERA

POBLACION SIWA

POB. ARTURO

POB. ARANJUEZ

POB. VALVA

POB. ESPANA

POB. PROFESORES

POB. S. CRUZ

POB. HNO ARTHUR

POB. E.E.P.P.

POB. CARREOS TELEFONOS

POB. CAUTIN

POB. VILLA SAN FRANCISCO

POB. LOS AROMOS

POB. ACEITE Y ALCOHOL - PATRIOTICA

(BALMACEDA)

POB. DON MARIANO

POB. MAGISTER

POB. SAN JUAN DE

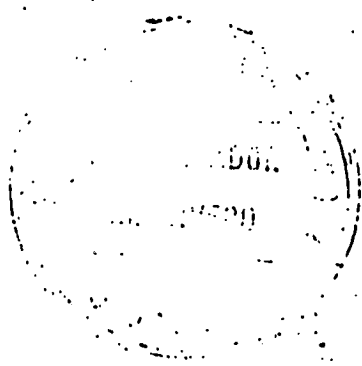
POB. SAN JUAN DE

POB. SAN JUAN DE

POBLACION IANSA

CIUDAD DE CURICO

POBLACION LIBERTAD



COPIA DE INSCRIPCION CON VIGENCIA

Registro Propiedad Año 1984

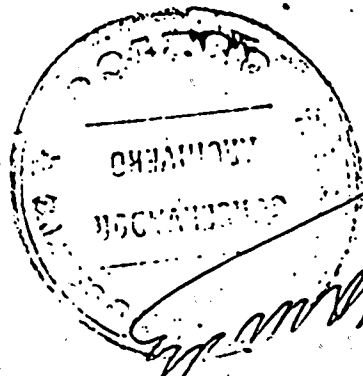
N.º 1260. - Ilustre Municipalidad de Curicó, representada por su Alcalde don Simón Hirsch Mathieu, Coronel de Carabineros (R), domiciliado en calle Carmen sin número de Curicó por transferencia que le hizo el Ministerio de Educación Pública, Fisco, representado por su Ministro don Alfredo Prieto Ballesteros, según todo está comprobado, según convenio celebrados en Santiago el día de Noviembre de mil novecientos ochenta y uno ante el Ministerio de Educación Pública y la Ilustre Municipalidad de Curicó, en cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Ley número noventa y tres mil seiscientos y tres, artículo primero y ocho de mil novecientos ochenta y uno y D.F.L. número once mil seiscientos y tres de mil novecientos ochenta y uno del Ministerio del Interior, a efectos de inscripción del dicho acto.

como en caso de necesidad, como  
nuestro documento de la actualidad, como  
nos y depositamos de bienes para el  
funcionamiento de la Escuela. Bienes  
e inmuebles inmuebles y tres, a saber: de la  
don: Norte, Hernán Cárdenas en trece  
la zona octenta y cinco metros; vi-  
cente Sandoval en veintidós zona die-  
ciéte metros; Humberto Jaques  
en doce zona diez metros; - Sur, ca-  
lle Sibola en veintá y cinco zona  
seventa y tres metros; Oriente, calle  
Muniz en cincuenta y tres co-  
na veinte metros; Poniente, Manuel  
Santa María, en veinticinco zona  
veinte metros; Domingo Marquez en  
nueve zona cuarenta y siete me-  
tros; Edelberto Sotomayor en nueve  
zona cuarenta y siete metros; Jui-  
me Pardo en nueve zona cuarenta  
y siete metros. - El título de domi-  
nio es folios treinta y dos vuelta número  
do de ciento cincuenta y seis del año  
mil ochocientos ochenta y nueve. -  
Act de la venta, ciento cincuenta y nueve  
zona cuarenta. Repetición, de la venta  
número. Dadas en la ciudad de Lima, a  
veinte de agosto de mil novecientos ochenta  
y nueve.



*[Signature]*





LI. LIT. I. I. C. N.: Que el título de dominio que en copia  
precede corresponde a la inscripción de fs. 121A  
Nro. 1260 del Registro de Propiedad del año 1984 se  
cancela, por hoy vigente sin llevar al margen notas de  
transferecia ni cancelacion de dominio.



03 ABR 1991

Forma su original

CERTIFICADO DE GRAVAMENES Y PROHIBICIONES

CERTIFICO: Que revisados los Registros de Hipotecas y Gravámenes por sus índices y nombres correspondientes desde el año 1961 y hasta hoy inclusive y con relación al bien raíz ubicado en Calle Municipal #319 de la ciudad, como departamento de Curicó para el funcionamiento de la Escuela de Artes y Oficios, y que actualmente posee ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CURICÓ, según el título de dominio vigente de fs. 1.211 del Registro de Propiedad del año 1984, resulta que a la referida propiedad no le afectan gravámenes.- Curicó, a 03 de abril de 1991.

*[Handwritten signature]*



CERTIFICO IGUALMENTE: Que durante el período de 30 días a que se refiere el certificado precedente y revisados los Registros de prohibiciones e interdicciones por sus índices y nombres respectivos, a la propiedad no haberse inscrito ninguna prohibición de gravar en garantía ni embargo.- Curicó, a 03 de abril de 1991.-

*[Handwritten signature]*

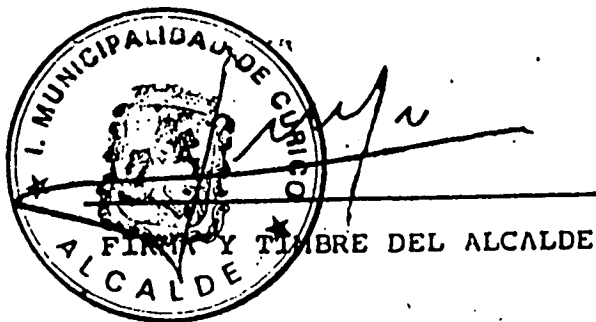


A N E X O N O

C A R T A    C O M P R O M I S O  
=====

EDUARDO JARA DEL RIO, Alcalde  
de la Ilustre Municipalidad de CURICO que  
suscribe, viene en acreditar que :

El financiamiento de los Costos de Operación, Manten-  
ción y funcionamiento que genere el proyecto " REPOSICION Y EQUI -  
PAMIENTO ESCUELA F-NO 33 "ESPAÑA" CURICO"  
serán de cargo de la Municipalidad.



CURICO, 19 DE MARZO 1953.

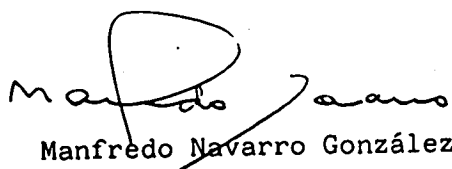
C E R T I F I C A D O

Certificamos que la propiedad ubicada en calle Membrillar N° 319, Curicó, está conectada a nuestras redes de distribución de energía eléctrica y tiene el servicio folio 1220109900-3, registrado a nombre de Escuela E-33.

Dado a pedido de la Ilustre Municipalidad de Curicó, para carpeta de proyectos F.N.D.R. 1994.

Curicó, Junio 24 de 1993

Compañía Nacional de Fuerza Eléctrica S.A.

  
Manfredo Navarro González  
Administrador

 GHO/gms.-



FILIAL CORFO

DEPTO. TECNICO  
SUBGERENCIA CURICO /

C E R T I F I C A D O

Nº 46.-1

El SubGerente Distrital de la Empresa de Servicios Sanitarios del Maule, **ESSAM S.A.** de Curicó, que suscribe, Certifica :

Que, frente a la Escuela E Nº 33 España ubicada en calle Membrillar Nº 319 de Curicó, existe factibilidad de conexión de Agua Potable en diámetro 100 mm. y Alcantarillado 200 mm.

Se extiende el presente Certificado a solicitud de la - Ilustre Municipalidad de Curicó, para ser presentado en SEREMI de Educación del Maule.

CURICO, Junio 24 de 1993.-

**Gary Reyes Martínez**  
SUB - GERENTE  
ESSAM S.A. CURICO

45  
GRM/CFM/nmb.-

**ESSAM S.A.**

EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL MAULE S.A. - 1 ORIENTE 1384 • GERENCIA DE OPERACIONES FONO (FAX) 223483 • TALCA  
SUB-GERENCIAS DE DISTRITO: TALCA FONO 234015 • CURICO FONO (FAX) 310702 • LINARES FONO (FAX) 211072  
CAUQUENES FONO (FAX) 611626 • CONSTITUCION FONO (FAX) 671336

REPUBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE CURICO  
I.MUNICIPALIDAD DE CURICO

PROGRAMA ARQUITECTONICO

PROYECTO: REPOSICION CON EQUIPAMIENTO ESC. E-33 ESPAÑA-CURICO

	<u>SUP. (m2)</u>	<u>Nº RECINTOS</u>
<u>AREA ADMINISTRATIVA</u>	57	5
Oficina Director	9	1
Oficina Sub-director	6	1
Sala profesores	30	1
Portería	3	1
Secretaria-espera	9	1
 <u>AREA DOCENTE</u>	 594	 13
Aula 30 alumnos 36 m2 c/u	252	7
Aula 45 alumnos 54 m2 c/u	216	4
Aula párvulo, 54 m2 c/u	54	1
Multitaller comedor	72	1
 <u>AREA SERVICIO</u>	 41	 2
Superficie total del recinto	692	
Superficie circulación cubierta	228	
SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	920	



ANEXO Nº \_\_\_\_\_

DESCRIPCION MOBILIARIO.

PROYECTO : REPOS. Y EQUIP. ESC. E-33 ESPAÑA CURICO.

MONTO INVERSION: M\$

<u>DETALLE</u>	<u>CANTIDAD</u>
ARCHIVADOR 4 CAJONES	1
BANCO CARPINTERO	2
BANCO MECANICO	1
BANDERA CHILENA 2x3 mts.	1
BANQUETA TAPIZADA	2
ESCRITORIO DIRECTOR	2
ESCRITORIOS PROFESORES	13
ESTANTE OPACO	15
LOCKERS 2 MODULOS	15
MESA BIBLIOTECA / COMEDOR	35
MESA DACTILOGRAFA	1
MESA SECRETARIA	2
MESA Nº4 MADERA PARVULOS	11
PUPITRE Nº1 BIPERSONAL	45
PUPITRE Nº2 BIPERSONAL	91
PUPITRE Nº3 BIPERSONAL	61
SILLA Nº1 SIN REPISA	254
SILLA Nº1 CON REPISA	90
SILLA Nº2 CON REPISA	180
SILLA Nº3 CON REPISA	120
SILLA Nº4 PARVULOS	44
SILLON FIJO DIRECTOR	2
SILLA TAPIZADA	38
PAPELEROS METALICOS	17
PERCHAS DE 6 mts.	13
CARTELERAS DE 0,80 m2.	13

823 11 5 5

93/21544

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA  
22 OCT 1993  
ARCHIVO PRESIDENCIAL