

I. MUNICIPALIDAD DE CORONEL



REPUBLICA DE CHILE  
PRESIDENCIA  
REGISTRO Y ARCHIVO

NR. 94 / 1949

A: 31 ENE 94

P.A.A.	<input type="checkbox"/>	R.C.A.	<input type="checkbox"/>
C.B.E.	<input type="checkbox"/>	M.L.P.	<input type="checkbox"/>
M.T.O.	<input type="checkbox"/>	EDEC	<input type="checkbox"/>
M.Z.C.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

ARCHIVO

PROYECTO : COLOCACION SOLERAS Y PASTELONES SECTOR LAGUNILLAS



## ESPECIFICACIONES TECNICAS

Obra : Construcción soleras y pastelones sector  
Lagunillas  
Ubicación : Calle Manuel Montt Lagunillas Coronel.

### 1.- GENERALIDADES.

Las presentes especificaciones técnicas están referidas a la construcción de soleras y pastelones en la calle Manuel Montt sector lagunillas Coronel.

La totalidad de los materiales especificados se entienden de primera calidad, dentro de su especie.

### 2.- EXCAVACIONES Y/O RELLENOS:

Se efectuará la excavación y/o rellenos necesarios para dar cabida al pastelón y su base estabilizada.

El fondo quedará horizontal y deberá compactarse por medios mecánicos. En caso de existir rellenos, este deberá ejecutarse en capas de no más de 20 cm de espesor debidamente compactadas. Deberá adoptarse la solución tipo entregada en planos.

El nivel definitivo de estas será el nivel de pavimento de calzada existente.

### 3.-BASE ESTABILIZADA:

Se consulta base estabilizada de 1 1/2" compactada por medios mecánicos, con un espesor de 8 cm. La inspección técnica deberá recibir esta base antes del hormigonado.

### 4.- PASTELON:

Se consulta la fabricación de pastelones de 1.00 m de ancho y 7 cm de espesor en hormigón grado H 18.

Los pastelones deberán ser entregados platachados y con juntas de dilatación de 1" cada 1 m con sus bordes perimetrales rectos.

### 5.- MOLDAJES:

Se deberán ejecutar moldajes en toda su longitud en madera de pino en bruto de 1" de espesor, en una altura tal que permita la colocación de la base y el pastelón.



6.- CURADO:

El curado se efectuará protegiendo el pastelón con una membrana de curado tipo antisol.

Sólo se efectuará la recepción de la obra una vez transcurrido 15 días desde el término del hormigonado. El contratista será responsable de los posibles deterioros que sufre el pastelón en este período.

7.- SOLERAS:

Se colocarán soleras tipo A , asentadas sobre cama de hormigón de 170 Kg/cem/m<sup>3</sup> y emboquilladas con mortero de cemento y arena proporción 1:3.

8.- ENSAYES:

El oferente al momento de la recepción final, deberá adjuntar al menos 2 ensayos que aseguren la resistencia especificada, emanadas de algún laboratorio reconocido por el estado.

9.- ASEO Y ENTREGA:

El contratista deberá entregar el terreno limpio, libre de basuras y escombros.

OCLIDES ANRIQUEZ ULLOA  
S E C P L A C

Coronel, diciembre de 1993.



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Obra : Soleras y pastelones sector N° 1 de 3  
Lagunillas.

Cant. Obra : 1303 ml

N° partida..... Descripción: Excavacion y estabilizado.

A.- Materiales

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Estabilizado 1 1/2"	m3	131.2	5655	741744.8
				0
				0
				0
				0
				0

Subtotal A 741744.8  
Costo unitario \$569.26

B.- Máquinas, Equip. y Herram.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Placa compactadora	día	4	7760	31040

Subtotal B 31040  
Costo unitario \$23.82

C.- Mano de Obra.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Jornal (excavación)	día	20	2000	40000
				0
				0

Subtotal C 40000  
55 % L.S. 22000  
Total C 62000  
Costo unitario \$47.58  
Subtotal A+B+C \$640.66  
10 % G.G. \$64.07  
Total Neto \$704.73  
18 % I.V.A. \$126.85  
Total costo unit. \$831.58

Analista : M.A.M.M.



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Obra : Soleras y pastelones sector N° 2 de 3  
Lagunillas.

Cant. Obra : 1303 ml

N° partida..... Descripción: Hormigón aceras.

A.- Materiales

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Cemento Bio Bio	saco	641	2370	1519170
Ripio 3/4"	m3	71	7850	557350
Arena	m3	42	2370	99540
Antisol	kg	261	590	153990
Pino 1x6x3.2	Pza.	272	810	220320
Pino 1x4x3.2	Pza.	19	540	10260
Pino 1x2x3.2	Pza.	145	280	40600
Clavos 2 1/2"	Kg	10	340	3400
Subtotal A				2604630
Costo unitario				\$1,998.95

B.- Máquinas, Equip. y Herram.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Betонера ( Trompo 98 lts)	día	11	18000	198000

Subtotal B 198000  
Costo unitario \$151.96

C.- Mano de Obra.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
M2	día	25	3000	75000
M1	día	25	4000	100000
Ayudante	día	25	2500	62500

Subtotal C 237500  
55 % L.S. 130625  
Total C 368125  
Costo unitario \$282.52  
Subtotal A+B+C \$2,433.43  
10 % G.G. \$243.34  
Total Neto \$2,676.77  
18 % I.V.A. \$481.82  
Total costo unit. \$3,158.59

Analista : M.A.M.M.



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Obra : Soleras y pastelones sector N° 3 de 3  
Lagunillas.

Cant. Obra : 1303 ml

N° partida..... Descripción: Colocación soleras.

A.- Materiales

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Solera tipo A	unid.	1435	1550	2224250
Cemento Bio Bio	saco	242	2370	573540
Ripio 3/4"	m3	48	7850	376800
Arena	m3	29	3557	103153
				0
				0

Subtotal A 3277743  
Costo unitario \$2,515.54

B.- Máquinas, Equip. y Herram.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Betонера ( Trompo 98 lts)	día	7.5	18000	135000

Subtotal B 135000  
Costo unitario \$103.61

C.- Mano de Obra.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
M2	día	18.5	3000	55500
M1	día	18.5	4000	74000
Ay	día	18.5	2500	46250

Subtotal C 175750  
55 % L.S. 96662.5  
Total C 272412.5  
Costo unitario \$209.07  
Subtotal A+B+C \$2,828.21  
10 % G.G. \$282.82  
Total Neto \$3,111.03  
18 % I.V.A. \$559.99  
Total costo unit. \$3,671.01

Analista : M.A.M.M.



RESUMEN PRESUPUESTO

Obra :Soleras y pastelones sector  
Lagunillas.

Ubicación:Calle manuel Montt, Lagunillas Coronel.

Descripción	U.	Cant.	P.U.	Total
Excavaciones y estabilizado	ml	1303	\$831.6	1,083,549
Hormigón aceras	ml	1303	\$3,158.6	4,115,643
Soleras	ml	1303	\$3,671.0	4,783,313

Subtotal	\$	9,982,505
5 % Imprevistos	\$	499,125
Total costo	\$	10,481,629.7

Analista : M.A.M.M.

OCLIDES ANRIQUES ULLOA  
S E C P L A C

Coronel, diciembre de 1993

# SOLUCION TIPO

