

Entrega primera etapa de restauración

Edificio de la Gobernación Provincial de Colchagua

Enero 22, 1993. 13:00 hrs - 13:30 hrs., Plaza de Armas, San Fernando

---

22-5-18

A.- Antecedentes Generales

- SUPERFICIE : 2.794 m2.
- COSTO CONSTRUCCION : \$ 175.000.000.-
- FECHA DE INICIO : 17-06-92
- FECHA DE TERMINO : 28-12-92
- FUENTE FINANCIAMIENTO : Gobernación Provincial de Colchagua, Ministerio del Interior.
- ESTADO ACTUAL : En esta primera etapa se resforzó estructura del edificio, mejoramiento de accesos y escaleras, habilitación y terminación ala sur (piso 2) para las oficinas principales de la gobernación.

- **SEGUNDA ETAPA** : Se contempla en una segunda etapa habilitar el ala norte para la gobernación, y la habilitación del primer piso completo para Correos, I.I., Tesorería y otros que la autoridad disponga.

- **DESARROLLO ACTO** : Llegada de S.E. a Plaza Armas Honores Militares Esquinazo Saludo Autoridades al interior Exposición Proyecto Recorrido Instalaciones Salida Edificio

- **OTROS ANTECEDENTES**

Este edificio mostraba signos graves de deterioro por el paso del tiempo y falta de mantención. El estado de esta construcción empeoró considerablemente luego del terremoto de Marzo de 1985, la cual se comenzó a reparar el año 1992, en su primera etapa que se inaugura hoy.

# **DATOS HISTORICOS DE LA GOBERNACION PROVINCIAL**

## **DE COLCHAGUA**

### **I.- SITUACION ACTUAL DEL EDIFICIO:**

- El Edificio de la Gobernación Provincial de Colchagua se ubica en el vértice sur-poniente de la Plaza de Armas de la ciudad de San Fernando, en la esquina de las calles Cardenal Caro y Carampangue de dicha ciudad.
- Construido en el año 1915, sirvió de sede de la Intendencia de la Provincia de Colchagua hasta la creación de la Sexta Región, oportunidad que continuó su uso ahora como Gobernación Provincial.
- En tal condición, el Edificio fue afectado por el sismo que asoló la zona central del país el 3 de Marzo de 1985, sufriendo daños estructurales que aconsejaron su desalojo.

(Anexo N° 1)

- Las dependencias de la Gobernación se trasladaron al 3º piso del Edificio de los Servicios Públicos de San Fernando, manteniéndose allí hasta esta fecha en condiciones de funcionalidad altamente negativas, incluyendo en éstas el reducido espacio disponible para estos fines.
- En el mes de Enero de 1991 visitó la Región S.E. el Presidente de la República Don Patricio Aylwin Azócar, quien al conocer el estado en que funciona actualmente la Gobernación y en vista del valor patrimonial del Edificio desalojado ordenó se reactivasen los estudios tendientes a su restauración, gestión que se encomendó a la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas.

- El patio norte, de 9,20 x 11,20 m., está cubierto, en el primer piso, con una estructura metálica vidriada que separa las funciones de Correo en primer piso del sector del segundo piso, más privado, que fuera la casa habitación del Intendente, con acceso directo desde la calle a través de una escalera ubicada en el acceso central de la fachada a la Plaza.

## **ASPECTOS CONSTRUCTIVOS.**

- Fundación y zócalo de piedra de granito gris.
- Muros de albañilería de ladrillos de 0,50m. de espesor, estucados con mortero de cemento.
- Tabiques de estructura de pie derechos de madera rellenos con adobe.
- Estructura de piso, entrepiso y armadura de techumbre de madera.
- Cubierta original de fierro galvanizado estampado imitando tejuela, con coronamiento de reja forjada.
- Escaleras de madera con protección de huella de fierro fundido (inscrito "Intendencia") barandas con balaustres torneados.
- Puertas, ventanas y postigos atablerados de fina factura, con quincallería original.
- Zócalos interiores entablado vertical de madera.
- Piso entablado o parquet en recintos y baldosa decorada de cemento en patios.
- Cielos entablados cubiertos con lona.
- Lámparas originales de gran valor.

Almuerzo Privado con integrantes del Gabinete Regional

San Fernando

Enero 22, 1993. 13:45 hrs - 15:15 hrs, Hotel Español.

---



- 4  INAUGURACION RESTAURACION EDIF. GOBERNACION PROVINCIAL DE COLCHAGUA
- 5  ALMUERZO PRIVADO

## **B.- ANTECEDENTES DE LA COMUNA DE SAN FERNANDO**

### **ANTECEDENTES GENERALES**

SUPERFICIE	: 2.413,4 KMS.2
POBLACION (CENSO 1992)	: 56.322 Hab.
POBLACION URBANA	: 43.705 Hab.
POBLACION RURAL	: 12.617 Hab.
POBLACION EN EXTREMA POBREZA	: 14,5 %

### **ANTECEDENTES DE SALUD**

TASA DE DESNUTRICION(91)	: 8,2 %
MORTALIDAD INFANTIL(90)	: 9,1 ‰
MORTALIDAD NEONATAL(90)	: 4,9 ‰
MORTALIDAD GENERAL(90)	: 7,2 ‰
ATENCION PROFESIONAL PARTO	: 99,3 %
HOSPITALES	: 1
CONSULTORIOS	: 1
POSTAS	: 3

### **ANTECEDENTES EDUCACIONALES**

TOTAL ESTABLECIMIENTOS	: 64
Municipales	: 26
Particulares	: 15
Corporación	: 3
JUNJI INTEGRAL	: 20
TOTAL MATRICULA (1992)	: 17.142
MATRICULA EDUC. PREBASICA	: 1.566

MATRICULA EDUC. BASICA	: 9.761
MATRICULA EDUC. DIFERENCIAL	: 153
MATRICULA E. MEDIA C. HUMAN.	: 2.956
MATRICULA E. MEDIA T. PROFES.	: 2.706

**C.- PRINCIPALES PROBLEMAS COMUNA DE SAN FERNANDO.**

1.- Paso desnivel Avda. M.Rodríguez con la línea férrea. Consiste en la construcción de un paso sobre nivel en el cruce de la Avda. Manuel Rodríguez con la vía férrea.

Implica el ensanche de la Avda. en un tramo de unos 150 m. a cada lado de la línea férrea, la modificación de las redes de servicios públicos ubicados en el sector, y la construcción y habilitación de las obras civiles correspondientes. Su costo se estima en \$ 380 millones.

2.- Acceso a Ruta 5 Sur desde Camino I-50.

Conectar la Carretera 5-Sur con Carretera I-50 de modo que las Comunas del interior de la Provincia (Placilla, Nancagua, Santa Cruz, Peralillo, Palmilla, Lolol, Pumanque) y la Provincia de Cardenal Caro, se integren a la red Interregional y no se vean obligadas a ingresar al centro urbano de San Fernando. Su costo alcanza a \$ 350 millones.

3.- Necesidad de reconstruir el Liceo de Hombres: Recuperar el antiguo e histórico edificio que fue dañado por el terremoto del año 1985, como ocurrió con el inmueble de la antigua Gobernación. Su costo se estima en \$ 250 millones.

#### 4.- Reconstrucción Monumento Nacional Nincunlauta.

La casa del Nincunlauta es Monumento Nacional, y en él funciona el Centro Cultural del mismo nombre. Con el esfuerzo municipal y de la comunidad, se ha logrado reparar parte de este monumento, siendo necesario recuperar la parte restante, dañada por el terremoto de 1985.

#### 5.- Inundaciones de los ríos Tinguiririca y Claro.

Las lluvias aumentan considerablemente el caudal de los Ríos Tinguiririca y Claro, ocasionando desbordes e inundaciones en localidades colindantes. Para dar solución a esta situación se requiere reforzar las riveras instalando gaviones y realizando trabajos de movimiento de tierra. Su costo supera los \$ 70 millones.

### **D.- PRINCIPALES ACCIONES GUBERNAMENTALES COMUNA DE SAN FERNANDO**

#### **1. PERIODO 1990-1992**

En el trienio 1990-1992, la inversión en la comuna alcanzó a los \$ 3.689 millones, lo que ha significado importantes avances en infraestructura vial, sanitaria, educativa y de vivienda, como son:

1.- Mejoramiento Servicio de Alcantarillado de San Fernando, que en su primera etapa consideró la ampliación de redes y la construcción de un emisario, que permitió la conexión de 802 viviendas, beneficiando directamente a 8.618 habitantes.

2.- Instalación Servicio de Agua Potable Rural Talcahue, que abastece a 128 viviendas, con una población de 704 habitantes.

3.- Reposición Internado Escuela Hogar E-422, permite la adecuada atención de 500 alumnos, de sectores rurales y de escasos recursos, entre 1º y 8º Básico. El local antiguo se quemó y además se encontraba bastante deteriorado.

4.- Construcción de Defensas Fluviales Río Tinguiririca, con lo que se disminuye la probabilidad de inundación de importantes sectores pobres y se protege adecuadamente la infraestructura vial, como son la Ruta 5 Sur y el camino I-50 San Fernando-Pichilemu.

5.- Construcción de 180 viviendas para trabajadores en la villa O'Higgins y 159 Viviendas Progresivas en la Población B. O'Higgins, solucionando el problema habitacional y sanitario a aproximadamente 1.700 personas de sectores de bajos ingresos.

6.- Mejoramiento de la Infraestructura en cuatro Escuelas, correspondiente al Programa MECE, beneficiando a más de 1.260 niños.

7.- Construcción Tratamiento Servicio de Alcantarillado San Fernando, lo que permite la adecuada disposición final de todas las aguas servidas de la ciudad. Este proyecto se complementa con el mejoramiento del Servicio de Alcantarillado ejecutado durante 1992.

8.- Conservación en el tramo Puente Negro-Las Peñas, y mejoramiento del tramo Las Peñas-Termas del Flaco. Este camino es el acceso a un importante sector agrícola y turístico.

9.- Mejoramiento Sistema de Agua Potable Puente Negro, que abastece a 86 viviendas de los sectores Puente Negro e Isla de Briones.

10.-Construcción de 36 viviendas para trabajadores en Calle Manso de Velasco, sector Hospital, 45 viviendas progresivas en Población 18 de Septiembre y 429 viviendas postulantes en sector calle F. Silva. Su costo total es de \$ 1.097 millones.

11.-Restauración edificio de la Gobernación Provincial de Colchagua, con un costo de 4. 175 millones. Su materialización permitió recuperar un centenario edificio dañado por el sismo de 1985 dando respuesta al deseo de la comunidad de conservar este monumento histórico que forma parte de la identidad de la ciudad. Esta obra además contribuye a dar solución operacional a varios servicios públicos, los que contarán con adecuados espacios y oficinas para funcionar.

## **2. PROGRAMA 1993**

1.- Construcción Escuela F-1 Angostura, permitirá mejorar la atención de unos 550 niños de sectores rurales, que asistirán a los cursos entre 1º y 8º año. Su superficie es de 804 m<sup>2</sup>.

2.- Pavimentación de calles Manso de Velasco, circuito Los Palacios-Valdivia y calle Caupolicán-Esmeralda en San Fernando, beneficiando a unas 2.600 personas. Su costo es de \$ 87,9 millones con financiamiento ISAR.

3.- Construcción de 234 Viviendas Básicas, lo que permite dar solución a igual número de familias de escasos recursos que actualmente sufren la marginalidad habitacional. Su costo es de \$ 458 millones.

4.- Mejoramiento de la Ruta San Fernando-Puente Negro, que considera la pavimentación de 12 Kms., acceso de un sector agrícola y turístico con importantes proyecciones. Su costo es de \$ 535 millones y su ejecución se complementa con la conservación del tramo San Fernando-Termas del Flaco con una inversión adicional de \$ 235 millones para 1993.

5.- Construcción de la Posta de Agua Buena y la Reposición y equipamiento de la Posta Roma, beneficiando a unos 4.500 habitantes de sectores rurales de la comuna. Su costo es de \$ 53,6 millones, en los que se incluyen \$ 3,2 millones para equipamiento.

#### **E.- RESUMEN INVERSION PUBLICA 1990-1993 COMUNA DE SAN FERNANDO**

Se adjunta cuadro explicativo a continuación

RESUMEN INVERSION PUBLICA 1990-1993 COMUNA DE SAN FERNANDO

FINANCIAMIENTO	AÑO 1990	AÑO 1991	AÑO 1992	AÑO 1993 PROGRAMADO
MUNICIPAL	18 proyectos \$ 57,3 millones	11 proyectos \$ 69 millones	19 proyectos \$ 139,9 millones	35 proyectos \$ 256,2 millon.
SECTORIAL	9 proyectos \$ 265,6 millones	30 proyectos \$ 969 millones	17 proyectos \$ 1.633,2 millones	9 proyectos \$ 1.354 millon.
FNDR	2 proyectos \$ 61,1 millones	4 proyectos \$ 137,6 millones	19 proyectos (*) \$ 125,5 millones *	16 proyectos \$ 422,4 millon.
MEJORAMIENTO BARRIOS-URBAHO	4 proyectos \$ 3,6 millones	10 proyectos \$ 14,6 millones	22 proyectos \$ 198,6 millones	Sin definir
ISAR	0 0	0 0	2 proyectos \$ 13,6 millones	3 proyectos \$ 87,9 millones
TOTAL	\$387,7 millones	\$1.190,2 millones	\$2.110,9 millones	\$2,120,8 millo.

(\*) Incluye inversión MECE

## **F.- SUBSIDIOS Y PROGRAMAS SOCIALES**

### **1.- Programas Dirigidos a la Familia**

- Pensiones Asistenciales 1992 : 1.537 Benef.
- Subsidio Unico Familiar 1992 : 4.158 Benef.
- Subsidio Habitacional 1992 : 70 Subs.
- Subsidio Agua Potable 1992 : 1.717 Subs.

### **2.- Programas Dirigidos al Menor**

- Beca Presidente de la República 1991 : 69 Becados
- Programa de Auxilio Escolar (JUNAEB)
  - Alimentación (Mensual) : 3.374 Benef.
  - Vivienda (Mensual) : 627 Benef.
  - Recreación de Verano (Enero/Febrero) : 450 Benef.
  - Utiles Escolares : 6.190 Sets
- Jardines infantiles (JUNJI) : 19
  - Beneficiarios (2 a 5 años) : 93 Niños
- Hogar de Menores SENAME : 2
  - Beneficiarios:144 Menores

### **3.- Aportes**

- Sistema de Salud (Presupuesto 1992)
  - Municipalizado (FAPEM) : \$ 33.614.000
  - N° Beneficiarios : 50.049
  - Hospital : \$ 1.039.909
- Subvención Escolar
  - Total (año 1992) : \$ 835.788.538
  - N° Beneficiarios : 13.758

## **G.- ACCION FOSIS EN COMUNA DE SAN FERNANDO**

**PROGRAMA : CONCURSO NACIONAL**

**PROYECTOS : 1**

**BENEFICIARIOS : 30**

**MONTO TOTAL : \$ 2.115.000.-**

**PROGRAMA : FORMACION Y CAPACITACION DE JOVENES**

**PROYECTOS : 1**

**BENEFICIARIOS : 25**

**MONTO TOTAL : \$ 5.606.000**

**PROGRAMA : APOYO A LA MOCROEMPRESA**

**PROYECTOS : 2**

**BENEFICIARIOS : 300**

**MONTO TOTAL : \$25.000.000**

**PROGRAMA : RIEGO CAMPESINO**

**PROYECTOS : 5**

**BENEFICIARIOS : 425**

**MONTO TOTAL : 22.221,27 U.F.**

## **H.- ACCION SERNAM EN LA COMUNA DE SAN FERNANDO**

Se firmó carta acuerdo para implementar un centro de atención para hijos de trabajadoras temporeras, en la que se establece el compromiso de colaboración del Municipio al programa, el que se encuentra funcionando en la Escuela E-421 de San Fernando.

Firma de convenio e instalación de Oficina de la Mujer en dependencias de la I. Municipalidad. Funciona con el apoyo y capacitación del SERNAM Regional.

Se ha realizado la difusión SERNAM-CIDEM a diferentes sectores poblacionales.

## **I.- ACCION INJ EN LA COMUNA DE SAN FERNANDO**

Se llevó a cabo el Programa Nacional de Formación de Monitores Juveniles, con la realización de dos talleres, uno de Monitores en Comunicación Social y el otro de Desarrollo Organizacional, Animación y Conducción Grupal, capacitándose 53 jóvenes.