

REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE ARQUITECTURA
DIRECCION REGIONAL METROPOLITANA

ARCHIVO

REPUBLICA DE CHILE					
PRESIDENCIA					
REGISTRO Y ARCHIVO					
NR.	91-1517				
A:	28 ENE 91				
P.A.A.	<input type="checkbox"/>	R.C.A.	<input type="checkbox"/>	F.W.M.	<input type="checkbox"/>
C.B.E.	<input type="checkbox"/>	M.L.P.	<input type="checkbox"/>	P.V.S.	<input type="checkbox"/>
M.T.O.	<input type="checkbox"/>	E.D.E.C.	<input type="checkbox"/>	J.R.A.	<input type="checkbox"/>
M.Z.C.	<input type="checkbox"/>	<i>Archivo</i>			

M I N U T A

"CASA PEREIRA" UBICADA EN AVENIDA BERNARDO O'HIGGINS Nº 1356 DESTINADA A SEDE DE LA CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES.

GENERALIDADES:

La propiedad está emplazada frente a la Avenida sin antejardín, y está conformada por un edificio de dos pisos a la calle y un pabellón de salas de clases en el patio interior.

La superficie edificada es de 1600 m². correspon-diendo 1.350 al edificio de dos pisos y 250 m². el pabellón de salas clases. La superficie del terreno es de 1.570 M².

El edificio de dos pisos es una antigua residencia de tipo neoclásico construída alrededor del año 1920.

HABILITACION PARA OFICINAS DE LA CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES

Cumpliendo con la política de la Dirección de Arquitectura que tiende a conservar, reciclar, restaurar y analizar opciones de utilización de los inmuebles que componen el patrimonio arquitectónico nacional, los trabajos de habilitación y restaura-ción se ejecutaron respetando sus características originales y además que pudiera cumplir satisfactoriamente las nuevas funciones asignadas.

El edificio pasó a propiedad del Ministerio de Bienes Nacionales y fué entregado en pésimas condiciones, siendo necesario invertir en reparación y restauración la cantidad de \$ 53.920.000.-

Las obras ejecutadas que comprendieron la totalidad de la superficie edificada consistieron fundamentalmente en repa-rar los daños estructurales producidos por el terremoto de 1985; reparación de la cubierta, reparación y restauración de elementos ornamentales, reparación de pisos, restauración y reparación de quincallería y cerrajería y reparación y reposición de la totali-dad de las instalaciones de alcantarillado, agua potable y electridad, ejecución de nuevas salas de servicios higiénicos, instalación de red húmeda contra incendio y pinturas interiores y exteriores.

SANTIAGO, Enero, 1991.-

6032

REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE ARQUITECTURA

"CASA PEREIRA" UBICADA EN AVENIDA BERNARDO O'HIGGINS N° 1356
DESTINADA A SEDE DE LA CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES.



REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE ARQUITECTURA

"CASA PEREIRA" UBICADA EN AVENIDA BERNARDO O'HIGGINS N° 1356
DESTINADA A SEDE DE LA CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES.

