

48-3-16

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º FEBRO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

PERIODO
PRESIDENCIAL

002947

ARCHIVO

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
01101	ARICA	168	157	-6%	121	149	24%
01106	CAMARONES	0	0	7%	6	8	31%
01201	IQUIQUE	161	194	21%	96	135	41%
01203	PICA	0	1	24%	9	12	31%
01204	POZO ALMONTE	2	1	-33%	16	21	29%
01206	HUARA	0	0	-50%	7	9	30%
01208	CAMINA	0	0	-45%	6	8	31%
01210	COLCHANE	0	0	0%	8	10	31%
01301	PUTRE	2	2	-25%	14	18	29%
01302	GENERAL LAGOS	0	0	75%	9	12	31%
02101	TOCOPILLA	25	14	-46%	20	21	6%
02103	MARIA ELENA	11	13	10%	13	18	34%
02201	ANTOFAGASTA	190	175	-8%	157	193	23%
02202	TALTAL	2	2	39%	12	16	32%
02203	MEJILLONES	9	6	-31%	8	10	17%
02206	SIERRA GORDA	0	0	-68%	5	7	29%
02301	CALAMA	95	74	-22%	55	75	15%
02302	OLLAGUE	0	0	-63%	7	9	30%
02303	SN PEDRO DE ATACAMA	0	0	-26%	8	11	30%
03101	CHANARAL	19	11	-44%	22	25	14%
03102	DIEGO DE ALMAGRO	54	49	-8%	24	30	23%
03201	COPIAPO	73	104	42%	59	87	47%
03202	CALDERA	15	14	-7%	22	28	28%
03203	TIERRA AMARILLA	3	4	49%	11	15	36%
03301	VALLEPAR	40	21	-48%	37	39	7%
03302	FREIRINA	2	2	-18%	12	15	29%
03303	HUASCO	16	64	294%	17	41	145%
03304	ALTO DEL CARMEN	0	0	17%	11	14	31%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

	COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD		
		Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual
04101	LA SERENA	118	166	40%	79	118	50%
04102	LA HIGUERA	0	14	6549%	11	20	82%
04103	COQUIMBO	102	116	14%	102	136	34%
04104	ANDACOLLO	2	2	-14%	13	16	30%
04105	VICUNA	10	11	8%	17	22	32%
04106	PAHUANO	1	1	3%	8	11	31%
04201	OVALLE	36	24	-33%	53	63	20%
04203	MONTE PATRIA	2	3	18%	27	35	31%
04204	PUNTAQUI	1	1	39%	10	13	32%
04205	COMBARBALA	2	2	5%	19	25	31%
04206	RIO HURTADO	1	1	-44%	8	10	28%
04301	ILLAPEL	8	7	-10%	29	38	29%
04302	SALAMANCA	3	4	41%	20	26	33%
04303	LOS VILOS	8	14	71%	16	24	44%
04304	CANELA	0	0	9%	13	17	31%
05101	ISLA DE PASCUA	0	0	0%	15	20	31%
05201	LA LIGUA	14	17	20%	19	25	35%
05202	PTORCA	1	0	-44%	11	14	29%
05203	CABILDO	7	5	-34%	14	17	23%
05204	ZAPALLAR	23	25	10%	13	17	32%
05205	PAPUDO	9	11	20%	9	12	35%
05301	VALPARAISO	379	292	-23%	226	253	12%
05302	VINA DEL MAR	695	994	43%	332	529	59%
05303	VILLA ALEMANA	41	46	12%	75	98	31%
05304	QUILPUE	78	73	-6%	106	133	26%
05305	CASABLANCA	12	8	-30%	14	17	19%
05306	QUINTERO	23	24	5%	19	25	31%
05307	PUCBUNCAVI	24	25	4%	20	26	31%
05308	JUAN FERNANDEZ	0	0	-53%	8	11	29%
05401	SAN ANTONIO	47	44	-6%	71	91	27%
05402	SANTO DOMINGO	18	45	153%	12	25	118%
05403	CARTAGENA	19	16	-18%	18	22	20%
05404	EL TABO	17	17	-2%	15	19	27%
05405	EL QUISCO	32	30	-5%	22	27	23%
05406	ALGARROBO	31	50	62%	17	29	67%
05501	QUILLOTA	41	27	-35%	51	59	17%
05502	NOGALES	7	7	-8%	15	19	28%
05503	HIJUELAS	3	2	-7%	9	12	29%
05504	LA CALERA	43	28	-33%	44	51	17%
05505	LA CRUZ	2	2	-30%	8	10	25%
05506	LIMACHE	14	15	11%	31	41	31%
05507	OLMUE	9	11	32%	15	21	36%
05601	SAN FELIPE	38	38	0%	31	40	28%
05602	PANQUEBUÉ	1	1	-16%	4	5	29%
05603	CATEHU	5	4	-21%	9	12	26%
05604	PUTAENDO	1	1	-1%	13	17	30%
05605	SANTA MARIA	2	2	8%	5	8	31%
05606	LLAY LLAY	7	5	-25%	15	19	26%
05701	LOS ANDES	53	50	-21%	32	43	34%
05702	CALLE LARGA	1	0	-51%	7	9	28%
05703	SAN ESTEBAN	1	1	7%	6	8	33%
05704	EL CARMEN	1	1	9%	4	5	25%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

	COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD		
		Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual
06101	RANCAGUA	244	240	-2%	142	175	23%
06102	MACHALI	30	29	-2%	18	23	28%
06103	GRANEROS	9	9	-1%	12	15	29%
06104	SAN FCO MOSTAZAL	6	6	5%	12	16	31%
06105	DONIHUE	3	4	40%	16	21	33%
06106	COLTAUCO	2	2	17%	10	13	31%
06107	CODEGUA	1	1	12%	5	6	31%
06108	PEUMO	3	3	-22%	7	9	26%
06109	LAS CABRAS	10	13	27%	11	15	38%
06110	SAN VICENTE	12	9	-27%	16	20	21%
06111	PICHIDEGUA	1	1	5%	9	11	31%
06112	RENGO	22	15	-34%	20	22	14%
06113	REQUINOA	10	11	13%	9	12	36%
06114	OLIVAR	5	5	4%	7	10	31%
06115	MALLOA	3	3	-3%	7	9	30%
06116	COINCO	1	1	9%	5	7	30%
06117	QUINTA DE TILCOCO	1	1	6%	5	7	31%
06201	SAN FERNANDO	67	48	-29%	37	40	8%
06202	CHIMBARONGO	6	8	30%	15	20	35%
06203	NANCAGUA	4	4	-2%	10	13	30%
06204	PLACILLA	1	2	60%	7	10	33%
06205	SANTA CRUZ	14	13	-8%	18	23	26%
06206	LOLOL	0	0	17%	7	9	31%
06207	PALMILLA	1	1	2%	6	8	31%
06208	PERALILLO	1	1	26%	8	11	32%
06209	CHEPICA	1	1	8%	11	14	31%
06214	PUMANQUE	0	0	9%	5	7	31%
06301	PICHILEMU	12	12	2%	19	25	30%
06302	NAVIDAD	0	1	39%	12	15	31%
06303	LITURCHE	4	3	-7%	8	10	29%
06304	LA ESTRELLA	4	3	-35%	10	12	24%
06305	MARCHIGUE	1	1	7%	8	11	31%
06306	PAREDONES	1	1	8%	10	13	31%

REVALUO DE BIENES RAICERS NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
07101	CURICO	88	109	24%	67	94	40%
07102	TEÑO	5	6	24%	8	11	36%
07103	ROMERAL	8	7	-14%	9	11	25%
07104	RAUCO	0	0	-17%	8	10	30%
07105	LICANTEN	2	2	30%	10	14	32%
07106	VICHUQUEN	14	12	-14%	10	11	18%
07107	HUALANE	2	2	36%	8	10	34%
07108	MOLINA	12	9	-21%	24	30	25%
07109	SAGRADA FAMILIA	2	2	-4%	14	18	30%
07201	TALCA	153	166	8%	131	172	31%
07202	SAN CLEMENTE	7	5	-24%	22	27	27%
07203	PELARCO	0	0	22%	10	13	31%
07204	RIO CLARO	0	0	-7%	9	11	30%
07205	PENCABUE	0	0	25%	13	17	31%
07206	MAULE	1	1	-2%	10	14	30%
07207	CUREPTO	1	1	15%	19	25	31%
07208	CONSTITUCION	27	27	-1%	40	52	29%
07209	EMPEDRADO	0	0	24%	8	11	31%
07301	LINARES	63	41	-35%	52	57	11%
07302	YERBAS BUENAS	0	1	72%	11	15	31%
07303	COLBUN	5	6	20%	19	24	33%
07304	LONGAVI	2	2	22%	22	29	31%
07305	PARRAL	20	19	-8%	31	40	27%
07306	RETIRO	1	1	-4%	15	19	30%
07309	VILLA ALEGRE	3	2	-24%	17	22	29%
07310	SAN JAVIER	11	9	-21%	31	39	27%
07401	CAUQUENES	16	14	-10%	41	52	28%
07402	PELLUHUE	2	5	119%	11	15	41%
07403	CHANCO	1	1	22%	14	18	31%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
08101	CHILLAN	159	150	-5%	129	160	24%
08102	PINTO	1	3	161%	15	21	35%
08103	COIHUECO	2	2	21%	21	27	31%
08104	QUIRHUE	1	1	-4%	15	19	30%
08105	NINHUE	0	0	32%	12	16	31%
08106	FORTEZUELO	0	0	-24%	9	12	30%
08107	COQUECURA	0	0	29%	12	15	31%
08108	TREHUACO	0	0	3%	11	14	31%
08109	SAN CARLOS	25	21	-16%	34	43	24%
08110	SN GREGORIO WIQUEN	0	0	36%	14	19	31%
08111	SAN FABIAN	0	0	-14%	7	9	30%
08112	SAN NICOLAS	0	0	12%	7	10	31%
08113	BULNES	8	5	-38%	15	18	21%
08114	SAN IGNACIO	1	1	-10%	18	23	30%
08115	QUILON	2	2	-2%	18	23	30%
08116	YUNGAY	3	4	7%	12	15	31%
08117	PEMUCO	1	1	16%	6	11	31%
08118	EL CARMEN	1	1	4%	14	18	31%
08119	RANQUIL	0	0	0%	10	13	30%
08120	COLEMU	3	3	-15%	20	26	29%
08201	CONCEPCION	577	638	11%	266	356	34%
08202	PERCO	23	14	-37%	40	48	21%
08203	HUALQUI	2	1	-38%	17	22	29%
08204	FLORIDA	0	0	-7%	12	15	30%
08205	TOME	27	18	-32%	60	74	24%
08206	TALCAHUANO	186	203	9%	201	267	33%
08207	CORONEL	28	32	13%	89	117	32%
08208	LOTA	17	12	-31%	39	49	25%
08209	SANTA JUARA	1	1	27%	18	24	31%
08301	ARAUCO	17	4	-77%	24	25	7%
08302	CURANILABUE	4	3	-17%	23	29	29%
08303	LEBU	3	3	-5%	22	29	30%
08304	LOS ALAMOS	1	1	-5%	14	19	30%
08305	CAWETE	4	4	-19%	20	26	29%
08306	CONTULMO	1	1	-7%	15	19	30%
08307	TIRUA	0	0	-18%	13	16	31%
08401	LOS ANGELES	69	85	23%	92	124	36%
08402	SANTA BARBARA	1	2	41%	15	20	32%
08403	LAJA	22	23	5%	24	32	33%
08404	QUILLECO	0	0	73%	9	12	31%
08405	NACIMIENTO	15	43	182%	24	42	77%
08406	NEGRETE	1	1	-1%	7	10	30%
08407	MULCHEN	7	8	3%	19	25	30%
08408	QUILACO	0	0	24%	7	9	31%
08409	YUMBEL	2	3	44%	10	29	32%
08410	CAERBERO	2	4	26%	15	20	33%
08411	SAN ROSENDO	0	0	10%	8	11	33%
08412	TUCAPEL	1	3	76%	10	16	34%
08413	ANTUCO	15	14	-6%	10	13	30%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
09101	ANGOL	18	14	-22%	44	55	26%
09102	PUREN	1	1	23%	16	22	31%
09103	LOS-SAUCES	1	1	15%	11	14	31%
09104	REBAICO	1	1	30%	8	11	32%
09105	COLLIPULLI	4	3	-9%	15	19	29%
09106	ERCILLA	1	0	-9%	11	14	30%
09107	TRAIGUEN	6	5	-11%	15	19	28%
09108	LUMACO	1	1	6%	13	17	31%
09109	VICTORIA	12	8	-30%	20	25	22%
09110	CURACAUTIN	5	5	-2%	16	21	30%
09111	LONQUIMAY	0	0	-51%	13	17	30%
09201	TEMUCO	248	226	-9%	211	261	24%
09202	VILCUN	1	1	-2%	15	20	31%
09203	PREIRE	1	1	-18%	19	24	30%
09204	CUNCO	1	1	-6%	16	20	30%
09205	LAUTARO	7	5	-28%	24	30	27%
09206	PERQUENCO	0	0	-17%	7	9	30%
09207	GALVARINO	0	0	14%	15	20	31%
09208	NUEVA IMPERIAL	3	4	32%	37	49	31%
09209	CARANHUE	2	2	13%	27	35	31%
09210	SAAVEDRA	0	0	23%	19	24	31%
09211	PITRUFQUEN	5	4	-12%	18	23	29%
09212	GORBEA	2	2	1%	15	19	30%
09213	TOLTEN	1	1	-4%	15	20	30%
09214	LONCOCHE	5	6	12%	23	30	31%
09215	VILLARRICA	22	32	46%	37	52	40%
09216	PUCON	12	22	85%	17	26	53%
09217	MELIPUCO	0	0	-15%	9	12	30%
09218	CURARREHUE	0	0	-15%	11	14	31%
09219	TRODORO SCHMIDT	1	1	30%	19	24	31%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º FEBRO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
10101	VALDIVIA	116	106	-8%	93	114	23%
10102	MARIQUINA	2	1	-12%	13	16	30%
10103	LANCO	2	2	11%	20	26	31%
10104	LOS LAGOS	2	2	-7%	10	14	39%
10105	PUTRONO	4	3	-11%	9	12	29%
10106	CORRAL	0	0	-2%	3	10	31%
10107	MAFIL	1	1	20%	5	6	31%
10108	PANGUIPULLI	7	7	-7%	26	33	30%
10109	LA UNION	19	16	-16%	25	31	24%
10110	PAILLACO	2	2	-2%	9	12	30%
10111	RIO BUENO	8	6	-20%	13	16	24%
10112	LAGO RANCO	1	0	-32%	11	14	30%
10201	OSORNO	154	148	-19%	92	102	10%
10202	SAN PABLO	1	1	-46%	6	7	25%
10203	PUERTO OCTAY	2	1	-38%	5	6	24%
10204	PUYEHUE	3	9	13%	10	13	34%
10205	RIO NEGRO	4	2	-37%	9	11	23%
10206	PURRANQUE	7	7	10%	9	12	31%
10207	SN JUAN DE LA COSTA	1	0	-52%	9	11	29%
10301	PUERTO MONTT	84	87	4%	87	113	30%
10302	COCHAMO	1	1	1%	8	11	31%
10303	PUERTO VARAS	19	18	-5%	14	17	25%
10304	FRESIA	1	1	13%	18	23	31%
10305	FRUTILLAR	5	6	21%	7	9	35%
10306	LLANQUIBUE	5	4	-8%	6	10	28%
10307	MAULLIN	1	1	10%	10	13	31%
10308	LOS MUERMOS	1	1	1%	11	14	30%
10309	CALEBUCO	2	2	23%	25	33	31%
10401	CASTRO	19	14	-26%	42	52	25%
10402	CHONCHI	2	2	25%	12	16	32%
10403	QUEILEN	1	1	-24%	9	11	29%
10404	QUELLON	2	4	90%	16	21	35%
10405	PUQUELDON	0	0	52%	10	13	31%
10406	ANCUD	15	11	-26%	37	47	26%
10407	QUEMCHI	0	0	5%	12	15	31%
10408	DALCABUE	1	2	18%	11	15	31%
10410	CURACO DE VELAZ	0	0	2%	7	10	31%
10415	QUINCHAO	1	1	69%	17	23	32%
10501	CHAJEN	1	1	3%	11	15	31%
10502	HUALAIBUE	0	0	-17%	9	12	30%
10503	FUTALEBUFÚ	0	0	-13%	6	6	30%
10504	PALENA	0	0	4%	7	9	31%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
11101	AYSÉN	11	11	2%	23	31	31%
11102	CISNES	1	1	-11%	11	14	30%
11104	GUAITRUCAS	0	0	-8%	6	7	31%
11201	CHILE CHICO	2	1	-34%	11	14	28%
11203	RIO IBÁÑEZ	1	1	-16%	8	11	30%
11301	COCORONÓ	0	0	-16%	7	9	30%
11302	OBIGGINS	0	0	-3%	5	7	31%
11303	TORTEL	0	0	0%	6	7	31%
11401	COYBAIQUE	33	24	-28%	38	46	19%
11402	LAGO VERDE	0	0	-22%	5	6	30%
12101	PUERTO NATALES	6	37	496%	20	39	91%
12103	TORRES DEL PAINE	1	0	-30%	6	7	20%
12202	RIO VERDE	0	0	-6%	6	8	31%
12204	SAN GREGORIO	2	3	47%	9	12	35%
12205	PUNTA ARENAS	235	146	-38%	115	110	-4%
12206	LAGUNA BLANCA	0	0	22%	7	9	31%
12301	FORVEVER	3	2	-19%	16	21	29%
12302	PRIMAVERA	5	27	401%	7	17	159%
12304	TIMAUQUEL	0	0	0%	6	8	31%
12401	NAVARINO	0	0	0%	19	25	31%

REVALUO DE BIENES RAICES NO AGRICOLAS 1991
 ESTADISTICA DE RECAUDACION POR COMUNA
 (EN MILLONES PESOS DEL 1º ENERO 1991)
 (Incluye 30% aporte fiscal en pago contribuyentes)

COMUNA	PAGO DE CONTRIBUYENTES COMUNA			INGRESO ESTIMADO MUNICIPALIDAD			
	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	Situación Anterior	Situación Reavalúo	Variación Porcentual	
13101	STGO CENTRO	2.200	1.756	-20%	727	756	4%
13133	STGO NORTE	227	287	26%	113	169	49%
13134	STGO OESTE	308	275	-11%	138	163	18%
13135	STGO SUR	342	272	-20%	148	163	10%
14107	QUINTA NORMAL	119	119	0%	76	97	28%
14109	MAIPO	286	320	12%	166	226	36%
14111	PUDAHUEL	52	41	-23%	106	133	26%
14113	RENCA	88	122	39%	115	163	42%
14114	QUILICURA	29	40	41%	21	32	52%
14127	CONCHALI	116	119	3%	254	331	30%
14155	LO PRADO	20	21	4%	125	163	31%
14156	CERRO NAVIA	32	32	1%	177	231	30%
14157	ESTACION CENTRAL	160	151	-5%	114	144	26%
14201	COLINA	6	9	36%	28	38	34%
14202	LAMPA	9	11	24%	13	18	36%
14203	TIL TIL	9	12	33%	10	15	41%
14501	TALAGANTE	19	22	14%	18	24	34%
14502	ISLA DE MAIPO	4	11	204%	14	21	51%
14503	EL MONTE	6	11	75%	20	28	39%
14504	PENAFLO	38	41	9%	53	69	31%
14601	MELIPILLA	33	41	24%	34	47	38%
14602	MARIA PINTO	0	0	22%	6	8	31%
14603	CURACAVI	10	12	15%	9	13	36%
14604	SAN PEDRO	1	1	82%	8	11	33%
14605	ALBUE	1	0	-43%	9	12	30%
15103	PROVIDENCIA	1.514	1.599	6%	514	663	29%
15105	NUNOA	497	537	8%	222	279	26%
15108	LAS CONDES	2.893	3.789	31%	993	1.581	59%
15128	LA FLORIDA	121	163	35%	293	394	34%
15132	LA REINA	320	464	45%	131	212	61%
15151	MACUL	214	170	-20%	110	120	10%
15152	PENALOLEN	31	25	-18%	185	238	29%
16106	SAN MIGUEL	236	216	-8%	242	299	24%
16110	LA CISTERNA	146	164	12%	322	422	31%
16131	LA GRANJA	31	31	0%	122	159	30%
16153	SAN RAMON	19	19	-2%	124	162	30%
16154	LA PINTANA	13	12	-6%	152	198	30%
16163	SAN JOAQUIN	192	143	-25%	130	147	14%
16301	PUNTE ALTO	75	77	3%	154	200	30%
16302	PIRQUE	7	11	49%	9	12	47%
16303	SAN JOSE MAIPO	18	21	17%	16	21	36%
16401	SAN BERNARDO	143	149	4%	268	348	30%
16402	CALERA DE TANGO	3	4	26%	5	7	37%
16403	BIBI	34	27	-18%	33	39	21%
16404	PAINE	11	10	-13%	13	16	24%
TOTAL		10.807	17.849	5,0%	10.807	17.849	39,1%

MUESTRA DE 391 CASOS ANALIZADOS : CUADRO RESUMEN GENERAL

Cuadrante considerado:

- Contribuciones que suben más de 200 %
- Cuota de contribuciones mayor a \$ 3.000
- Tamaño del cuadrante: 44.318 casos.
- Participación del cuadrante: 10,4% de predios habitacionales afectados.

Item	Número	%
Casos con alzas justificadas	179	45,8
- Por valor del terreno	174	44,5
- Por modificación catastral	5	1,3
Casos corregidos	154	39,4
- Precio de terreno por superficie	81	20,7
- Precio unitario asignado al terreno	62	15,9
- Error en catastro	11	2,8
Casos no corregidos	58	14,8
Total	391	100
Total correcciones precio/m ²	143	36,6
Total otras correcciones	11	2,8

MUESTRA DE 391 CASOS ANALIZADOS DE PREDIOS HABITACIONALES

- CONTRIBUCIONES QUE SUBEN MAS DE 200%
- CUOTA DE CONTRIBUCIONES MAYOR A \$ 3.000

I.- CASOS CON ALZAS JUSTIFICADAS: TOTAL = 179

a) En 174 casos se justifica alza por valor de terreno (sectores subvaluados).

Ejemplos representativos:

Comuna	Rol	Sector	Valor Vigente UF/m ²	Reavalúo UF/m ²
- Las Condes	1546-4	Colón-Vespucio	0.62	2.75
- Las Condes	1688-3	Fleming-IV Centen.	0.59	2.75
- La Florida	2346-16	Rojas Magallanes	0.13	0.89
- La Florida	6550-6	Lo Cañas	0.05	0.29
- Providencia	744-12	El Bosque/Prov.	1.79	10.50
- Providencia	3918-22	A.Varas/Parque Inés de Suárez	1.07	3.50
- La Reina	400-74	Larraín /Ossa	0.50	2.44
- La Reina	800-23	Larraín/R.Darío	0.53	2.51
- La Serena	185-12	Centro	0.84	2.35
- La Serena	308-12	Huertos Familiares	0.03	0.97
- Talca	748-4	Centro	0.72	4.50
- Vichuquén	65-16	Orilla Lago	0.15	0.22
- Pucón	33-14	Centro	0.13	1.80

-	Los Vilos	377-3	Pichidangui	0.31	1.03
-	Curicó	320-3	V. Balmaceda	0.20	0.71
-	Chillán	129-10	El Roble-Centro	1.50	3.68

b) En 5 casos se justifica alza por modificación catastral

Comuna	Rol	Sector	Observaciones
La Ligua	128-6	Villa Holanda	Aumento de superf. del terreno por fusión de 2 predios.

II.- CASOS CORREGIDOS: TOTAL = 154

a) Corrección por superficie de terreno: 81 casos

Comuna	Rol	Reavalúo UF/m ²	Corregido UF/m ²	
-	Providencia	18-24	14.02	12.33
-	Las Condes	3525-10	2.77	1.25
-	Coquimbo	897- 9	0.43	0.22
-	Villarrica	302-5	0.48	0.31

b) Corrección por error en el precio unitario asignado al terreno : 62 casos

Comuna	Rol	Observaciones
-	Parral	214-34 Cambio de valor base de \$ 6.047/m ² a \$ 124/m ² .

- Villa Alegre 208-53 Cambio de valor base de \$ 1.494/m² a \$ 127/m².
- Las Condes 3190- 5 Cambio de valor unitario de \$ 3.642/m² a \$ 2.185/m².
- Providencia 936- 1 Cambio de valor unitario de \$ 22.676/m² a \$ 10.204/m².

c) Corrección por error en catastro : 11 casos

Comuna	Rol	Sector	Observaciones
- Coquimbo	2794-12	Guañaqueros	Corrige superficie construída de 57 a 51 m ² .
- Talca	1006- 6	Centro	Cambia valor de construcción de \$ 4.196 a \$ 3.585 por m ² .
- Pucón	93-10	Península	Error en determinación de la cuota de bien común de copropiedad.

III. CASOS NO CORREGIDOS: TOTAL = 58.

- **Causas:** - no presentaron observaciones.
- diagnóstico no los detectó.

Los casos no corregidos constituyen el 14.80% de las propiedades que suben más de 200 % y pagan más de \$ 3.000 por cuota.

A su vez, representan el 1.02 % de los predios habitacionales afectos al impuesto.