

Pobladores

Recibido

LOS POBLADORES, LOS DEUDORES HABITACIONALES, LOS SIN CASAS Y LA COORDINADORA DE ALLEGADOS DE BIOBIO, POR MI INTERMEDIO AGRADECEN LA OPORTUNIDAD DE EXPRESAR NUESTRO PENSAMIENTO A DON PATRICIO AYLWIN AZOCAR, PRESIDENTE DE TODOS LOS CHILENOS.

LA PROVINCIA DE BIOBIO, Y MUY ESPECIALMENTE LA CIUDAD DE LOS ANGELES TIENE UN DEFICIT HABITACIONAL QUE ES DRAMATICO COMO CONSECUENCIA DE LA MALA POLITICA HABITACIONAL QUE NOS FUE IMPUESTA DURANTE 16 AÑOS, POLITICA QUE ATENTA CONTRA LA DIGNIDAD DE LAS FAMILIAS Y QUE SE HA CONVERTIDO EN UNA PESADA HERENCIA PARA SU GOBIERNO SEÑOR PRESIDENTE, Y QUE NOSOTROS LOS POBLADORES ESTAMOS PLENAMENTE CONCIENTES Y DESEAMOS COOPERAR ACTIVAMENTE PARA LA MEJOR SOLUCION EN UN TIEMPO PRUDENTE.

PRIMERAMENTE DENUNCIAMOS PUBLICAMENTE LA TREMENDA ESPECULACION CON LOS ARRIENDOS YA QUE CUALQUIERA CASA O DEPARTAMENTO CON TRES DORMITORIOS, CON REGULARES CONDICIONES, TIENE UN COSTO SUPERIOR A LOS \$ 100.000 LO QUE NINGUN SUELDO DE <sup>UN</sup> TRABAJADOR O EMPLEADO PUEDE RESISTIR. ESTOS PROPIETARIOS ~~ESPECULADORES~~ PARECE QUE TODAVIA NO SE DAN CUENTA QUE ESTAMOS VIVIENDO EN UNA DEMOCRACIA Y ES POR ESTA RAZON SEÑOR PRESIDENTE ES QUE LE SOLICITAMOS A UD. QUE SU GOBIERNO DICTE NORMAS SERIAS, RAPIDAS Y CONCRETAS PARA DETENER ESTOS ABUSOS DE MODO QUE LA DIRINCO VUELVA A TENER SU ROL FISCALIZADOR DE LOS ARRIENDOS EN RELACION CON EL AVALUO DE LA PROPIEDAD O QUE SE LE SUBA LOS IMPUESTOS. LA LIBERTAD DE LA EMPRESA, LA LIBERTAD DEL COMERCIO ESTAN DENTRO DE LA ECONOMIA DEL MERCADO, PERO SI SE ABUSA DE ESA LIBERTAD EL ESTADO DEBE INTERVENIR POR EL BIEN COMUN DE LOS CIUDADANOS.

ESTA SITUACION DRAMATICA SEÑOR PRESIDENTE ES EL PROBLEMA DE LOS DEUDORES HABITACIONALES. DIVIDENDOS EN U.F., INTERESES SOBRE INTERESES. EXISTE UNA FALTA DE SOLIDARIDAD EN LA BANCA CHILENA, SON MUCHOS LOS PROBLEMAS QUE TIENE EL GOBIERNO EN ESTA AREA, LA SOLUCION NO ES FACIL, PERO TENEMOS PLENA CONFIANZA QUE EN SU GOBIERNO SE CAMBIARA EN PARTE IMPORTANTE ESTA SITUACION.

EN CUANTO A LOS SIN CASAS EXCELENTISIMO SEÑOR PATRICIO AYLWIN, EL PROBLEMA AQUI ES GRAVISIMO<sup>Y</sup> CON TODO RESPETO LE DECIMOS AL SEÑOR MINISTRO DE LA VIVIENDA QUE AQUI EN LOS ANGELES NO EXISTE LA SITUACION QUE SE DA EN SANTIAGO DONDE SEGUN EL HAY MUCHOS ALLEGADOS DISFRAZADOS.

AQUI EXISTE, POR EL MOMENTO UNA COORDINADORA DE ALLEGADOS QUE REUNE A 2.000 FAMILIAS CON 12.000 PERSONAS SIENDO MUCHISIMAS LAS EXISTENTES.

ESTAS FAMILIAS CONCIENTES QUE ERA NECESARIO HACER UN GRAN ESFUERZO, HAN LOGRADO TENER A LA FECHA UN AHORRO DE \$ 70.000.000, MAS \$ 30.000.000 EN LA LIBRETA DE AHORRO PERSONALES. LARGO SERIA ENNUMERAR TANTOS SACRIFICIOS DE FAMILIAS TAN MODESTAS VENDIENDO HASTA ENSERES DOMESTICOS PARA JUNTAREL AHORRO.

PERO ESTAMOS CONCIENTES DEL SACRIFICIO PERSONAL Y POR ESTO MISMO NOS HEMOS FIJADO UN GRAN OBJETIVO, TRADUCIR NUESTRA ASPIRACION EN UN GRAN PROYECTO HABITACIONAL PARA TODOS NOSOTROS EN UNA VILLA QUE CUENTE CON EL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO, YA QUE NUESTRA DECISION ES VIVIR TODOS EN UN MISMO LUGAR.

LA PERMANENTE ACTIVIDAD TANTO DE LOS COMITES COMO DE LA COORDINADORA HA IDO GENERANDO UNA GRAN RELACION DE AMISTAD EN DONDE PREVALECE LA SOLIDARIDAD ENTRE LOS MAS NECESITADOS.

ESTUVIMOS A PUNTO DE COMPRAR UN TERRENO, PERO FUE EL INFORME TECNICO DE LA SECRETARIA REGIONAL DE LA VIVIENDA NO LO HICIMOS YA QUE NO REUNIA LAS CONDICIONES TECNICAS, PERO ESTAMOS BUSCANDO EL TERRENO ADECUADO Y LO VAMOS A ENCONTRAR.

LOS ALLEGADOS CONTAMOS CON LA ACTIVA ASESORIA DEL RECIENTEMENTE FORMADO " INSTITUTO DE FOMENTO DE BIOBIO ", CORPORACION PRIVADA CUYA DIRECTIVA Y SUS PROFESIONALES NOS ESTAN ESTRUCTURANDO EL MARCO JURIDICO NECESARIO PARA LLEVAR ADELANTE EL PROYECTO DE LA VILLA. ARQUITECTOS DE SANTIAGO NOS HAN ACOGIDO PARA REALIZAR EL PROYECTO QUE SERA DE BAJO COSTO. ANTE UD. SR. PRESIDENTE EXPRESO NUESTROS AGRADECIMIENTOS A TODOS ELLOS.

PERO ESTE PROYECTO, NO PODRA SER LLEVADO A CABO SIN CONTAR CON EL SUBSIDIO QUE SU GOBIERNO HA DISPUESTO PARA LOS ALLEGADOS, DECISION QUE DEBERA TOMARSE EN SANTIAGO DADAS LAS CARACTERISTICAS SINGULARES DEL PROYECTO Y OPORTUNAMENTE LLEGAREMOS HASTA EL SR. MINISTRO DE LA VIVIENDA PARA QUE EN CONJUNTO CON LOS OTROS ORGANISMOS PARTICIPANTES ENCONTREMOS LAS FORMULAS ADECUADAS.

SEÑOR PRESIDENTE, SOLAMENTE LE DECIMOS QUE LOS ALLEGADOS DE LA COORDINADORA DE LOS ANGELES NO VAMOS A REALIZAR MANIFESTACIONES CALLEJERAS EN DEMANDA DE NUESTRAS ASPIRACIONES, COMO LOS OPOSITORES A SU GOBIERNO LO DESEARIAN YA QUE NO ESCUCHARAMOS LA MELODIA DE LA FLAUTA MAGICA DEL ENGAÑO EN ESTA DEMOCRACIA QUE VIVIMOS, YA QUE SABEMOS QUE ESE NO ES EL CAMINO. AHORA SE PUEDE DIALOGAR, Y ASI LO HEMOS HECHO CON EL SR. GOBERNADOR, EL SR. SEREMI DE LA VIVIENDA, EL DIRECTOR REGIONAL DE SERVIU.

SINCERAMENTE LE CREEMOS A UD. SR. PRESIDENTE DE LA DEMOCRACIA GRANDE CUANDO NOS SEÑALA COMO CAMINO " LA DEMOCRACIA PARTICIPATIVA COMO INSTRUMENTO EFICAZ PARA LA SOLUCION DE TODOS LOS PROBLEMAS. PERO LE PEDIMOS A LOS FUNCIONARIOS QUE NOS TENGAN CONFIANZA Y QUE SEAN UN POCO MAS FLEXIBLES CON LOS SIN CASAS.

TENEMOS LA ESPERANZA SR. PRESIDENTE QUE CON SU GOBIERNO LOGRAREMOS MEJORES CONDICIONES DE VIDA Y POR ESO ESTAMOS CON UD. PORQUE DICE LA VERDAD Y ES HOMBRE DE DERECHO Y POR ESO ES JUSTO,

, Y DESDE AHORA, Y POR ACUERDO UNANIME DE LOS ALLEGADOS DE LOS ANGELES, LO INVITAMOS PARA QUE COLOQUE LA PRIMERA PIEDRA O CIMIENTO DCE LO QUE SERA NUESTRA VILLA, Y PERDONE QUE LO COMPROMETAMOS YA QUE SABEMOS QUE UD. ESTA A CUMPLIR SU PALABRA CONTRAIDA CON LOS MAS POBRES, Y LO HA DEMOSTRADO.

NO TENEMOS DUDA QUE UD. NOS DARA SU APOYO.

RECONOCEMOS PUBLICAMENTE EL APOYO SINCERO QUE HEMOS TENIDO DE LA GOBERNACION DE BIOBIO.

SIEMPRE ADELANTE, ADELANTE SIN DESCANZAR NI ATRAS MIRAR.

¡ VIVA EL PRESIDENTE DE TODOS LOS CHILENOS !.