

25.4.27

REPUBLICA DE CHILE  
GOBERNACION PROVINCIAL  
DE MAGALLANES

PROGRAMA DE LA GOBERNACION PROVINCIAL DE MAGALLANES  
REALIZADOS DURANTE 1990 - 1991, EN EJECUCION 1992  
Y PLANTEADOS PARA 1993.

I. PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL.

I.1.- ANTECEDENTES.

El Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal ha permitido, desde el año 1990, poder financiar una significativa cantidad de proyectos de indudable beneficio social y comunitario; favoreciendo a las cuatro comunas de la Provincia (Punta Arenas, San Gregorio, Laguna Blanca y Río Verde), embarcando una serie de obras, las cuales, en muchos casos, han sido aspiraciones planteadas por los mismos vecinos desde hacía bastante tiempo.

Si bien los montos aportados por la SUBDERE han ido en aumento durante estos tres años de funcionamiento del programa, no es menos cierto que las cantidades aportadas han estado muy por debajo de las necesidades más inmediatas y posibles de financiar a través de este tipo de proyectos; lo cual implica, en muchos de estos casos, ir aumentando las listas de proyectos en condiciones de espera y postulados para un próximo año, ante la imposibilidad de financiarlos por otra vía presupuestaria.

No obstante lo anterior, la recepción y respuesta de la Comunidad Magallánica respecto a los proyectos que han sido posible ejecutar o están en vía de ejecución, ha sido altamente positiva, ya que se han sentido parte del proceso, han aportado con ideas y en muchos casos con aportes en dinero y/o mano de obra, han visto directamente su materialización y han podido apreciar en hechos concretos las políticas de desarrollo del Gobierno actual, orientadas en lo fundamental a elevar las condiciones de vida de los sectores más necesitados. Más aún, su efecto en la absorción de mano de obra,

- 2 -

afectada en la región por el problema de la Marea Roja, el cierre de pesqueras y otros problemas laborales, ha sido muy significativo ya que con este tipo de programas se pueden ejecutar obras en cualquier parte del año.

#### I.2.- PROYECTOS REALIZADOS AÑOS 1990 y 1991.

Los proyectos postulados aprobados y ejecutados durante los años 1990 y 1991, están físicos y financieramente terminados en un 100%.

#### PROYECTOS REALIZADOS AÑO 1990.

PROYECTO	COMUNA	MONTO INVERSION \$	APORTE SUBDERE \$
1. Construcción Aceras Unidad Vecinal Nº 11 P.Arenas	P.Arenas	10.134.000	10.134.000
2. Construcción Aceras Población Manuel Chaparro P.A.	P.Arenas	9.437.000	9.437.000
3. Construcción Refugios Peatonales Loc.Colectiva, P.A.	P.Arenas	3.500.000	3.500.000
4. Calefacción Central Gimnasio de Villa Tehuelches	L.Blanca	9.096.000	9.096.000
5. Equipamiento Dental Posta Rural Río Verde	Río Verde	1.809.000	1.106.000
6. Equipamiento Ambulancia Posta de Río Verde	Río Verde	85.000	85.000
7. Mejoramiento Piso Posta de Río Verde	Río Verde	391.000	391.000
8. Equipamiento Mobiliario - Escuela G-33 Río Verde	Río Verde	372.000	372.000
9. Equipamiento Internado - Escuela G-33 Río Verde	Río Verde	1.923.000	1.723.000
10. Adquisición Antena Parabólica San Gregorio.	S.Gregorio	3.037.000	1.828.000
<b>TOTAL</b>		<b>39.784.000</b>	<b>37.672.000</b>

- 3 -

PROYECTOS REALIZADOS AÑO 1991.

<u>P R O Y E C T O</u>	<u>COMUNA</u>	<u>MONTO INVERSION \$</u>	<u>APORTE SUBDERE \$</u>
1. Const.Colector Aguas Lluvias calle E.Lillo, P.Arenas	P.Arenas	900.000	900.000
2. Remodelación Local J.Vecinal Nº 7 Playa Norte, P.Arenas	P.Arenas	3.266.000	3.266.000
3. Construcción Escala calle Arau- co Río de la Mano, P.Arenas.	P.Arenas	4.557.000	4.557.000
4. Ampliación Sede J.Vecinal Nº 40 Punta Arenas.	P.Arenas	3.204.000	3.204.000
5. Habilitación Hogar Emergencia Punta Arenas.	P.Arenas	8.589.000	8.589.000
6. Const.Red Alumbrado Público y Mej. Acceso Pasarela E.Lillo, P.Arenas.	P.Arenas	1.475.000	1.475.000
7. Const. Calle 2 Población Club Hípico P.Arenas.	P.Arenas	8.874.000	6.511.000
8. Const. Formación accesos Poli- clínico Miraflores, P.Arenas.	P.Arenas	5.373.000	5.373.000
9. Const. Red Alumbrado Público diferentes sectores, P.Arenas.	P.Arenas	3.422.000	3.000.000
10. Mejoramiento sitios y traslado viviendas P.Arenas.	P.Arenas	4.989.000	4.989.000
11. Reparación distintas sedes ve- cinales P.Arenas.	P.Arenas	2.500.000	2.000.000
12. Construcción Aceras Pobl. 18 Septiembre, P.Arenas.	P.Arenas	4.851.000	4.851.000
13. Mejoramiento sector Avda. Coe- tanera, P.Arenas.	P.Arenas	4.950.000	4.950.000
14. Mejoramiento Mirado Cerro de la Cruz, P.Arenas.	P.Arenas	3.400.000	3.000.000
15. Análisis y Elaboración Plan Sec- cional Río de la Mano, P.Arenas.	P.Arenas	1.748.000	1.748.000
16. Habilitación Clínica Dental Pos- ta Punta Delgada.	S.Gregorio	3.252.000	2.900.000
17. Cambio Mobiliario Escuela Rural G-30, Punta Delgada.	S.Gregorio	2.886.000	2.122.000
18. Reposición Cubiertas plásticas Invernadero Esc.G-35;V.Tehuelc.	L.Blanca	1.998.000	1.998.000
TOTAL		70.234.000	65.433.000

- 4 -

## I.3.- PROYECTOS EN EJECUCION AÑO 1992.

Para el año 1992 se esperan ejecutar 31 proyectos, siendo el aporte total asignado a la Provincia : \$ 137.976.000.-

NOMBRE PROYECTO	COMUNA	MONTO INVERSION	APORTE SUBDERE
1. Ampliación Sede Centro de Madres J.V. Nº 40.	P.Arenas	3.118.000	3.118.000
2. Equipamiento Ambulancia Posta Rural Agua Fresca.	P.Arenas	1.500.000	1.250.000
3. Reposición Aceras Barrio San Miguel	P.Arenas	5.395.000	5.395.000
4. Construcción Colector Aguas Lluvias Prat y Salas.	P.Arenas	32.631.000	20.000.000
5. Reparación diversas sedes J. Vecinales.	P.Arenas	9.000.000	9.000.000
6. Ampliación Sede J.V. Nº 8	P.Arenas	4.000.000	4.000.000
7. Const.Servicios Básicos Capacitación Laboral.	P.Arenas	5.429.000	5.429.000
8. Regularización Colector Aguas Lluvias J.V. Nº 40	P.Arenas	3.000.000	3.000.000
9. Reparación y Ampliación Multicancha Ville Friburgo.	P.Arenas	3.890.000	3.890.000
10. Reposición Garitas Locomoción Colectiva	P.Arenas	4.000.000	2.000.000
11. Const. e Instalación Calefacción Gimnasio Río Seco.	P.Arenas	2.350.000	2.350.000
12. Reparación Sede J.V. Nº 20	P.Arenas	3.000.000	3.000.000
13. Const. Multicancha Bahía Catalina.	P.Arenas	4.300.000	3.300.000
14. Electrificación Loteo Varillas	P.Arenas	4.000.000	3.700.000
15. Reparación Multicancha Río de la Mano.	P.Arenas.	2.290.000	2.290.000
16. Const. Red Gas Natural Prolong. M. de Aldunate.	P.Arenas	15.000.000	12.500.000
17. Const. Red Electrificación Pampa Redonda.	P.Arenas	10.000.000	10.000.000
18. Reparación Multicancha Mauricio Braun.	P.Arenas	4.630.000	4.630.000

- 5 -

NOMBRE PROYECTO	COMUNA	MONTO INVERSION	APORTE CUBOCRC
19. Mejoramiento Paseo Vecinal Avda. Salvador Allende I Etapa	P.Arenas	6.500.000	6.500.000
20. Mejoramiento Mirador Cerro de la Cruz II Etapa	P.Arenas	4.000.000	4.000.000
21. Reparación Sede J.Vecinal Ob. Phillippi.	P.Arenas	1.500.000	1.500.000
22. Const. Sede Vecinal Pobl.Manuel Chaparro.	P.Arenas	4.074.000	4.074.000
23. Const. Sede J.Vecinal Nº 19 E. Lillo.	P.Arenas	3.456.000	3.456.000
24. Mejoramiento Piso Escuela G-33.	Río Verde	6.593.000	5.800.000
25. Mejoramiento Posta Río Verde	Río Verde	747.000	747.000
26. Mejoramiento Internado Esc. G-33.	Río Verde	2.376.000	1.800.000
27. Const.Revestimiento Interior Sala Uso Múltiple R.Verde.	Río Verde	5.273.000	4.500.000
28. Cambio Mobiliario Esc.G-38 Poseción.	S.Gregorio	2.425.000	2.024.000
29. Habilitación Jardín Infantil Punta Delgada	S.Gregorio	649.000	439.000
30. Habilitación Sede Comunitaria U.Vecinal Nº1, P.Delgada.	S.Gregorio	584.000	284.000
31. Habilitación Calefacción Cen- tral Esc.G-33 V.Tehuelches.	L.Blanca	4.400.000	4.000.000
	TOTAL	160.110.000	137.976.000

- 6 -

#### I.4.- PROGRAMA AÑO 1993.

Son numerosas las organizaciones comunitarias, dirigentes vecinales y autoridades municipales que están haciendo llegar inquietudes e ideas de proyectos con la finalidad de ser beneficiados con el Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, a la vez, también se han recogido peticiones de servicios públicos que, no pudiendo financiar tipo de proyectos de urbanización, intentan canalizarlos a través del Programa.

Por visitas a terreno, contacto con pobladores, cartas de los vecinos, etc., la Autoridad Provincial ha podido dimensionar de alguna manera la magnitud de los problemas que aquejan a muchos sectores de nuestra Provincia. Hay serios problemas de urbanización en poblaciones y barrios construidos antiguamente mediante autoconstrucción; lo mismo en los sectores rurales vecinos a la ciudad de Punta Arenas. A ello se suman problemas con los servicios básicos, espacios recreativos y comunitarios, construcción y/o mejoramiento de sedes vecinales, construcción de aceras, escalas peatonales, muros cortafuegos.

Como forma de hacer frente a las necesidades más urgentes, se estima que para el año 1993 el programa no sólo debe continuar y optimizarse con sus recursos, sino que se hace imperioso incrementar los recursos asignados a la Provincia de Magallanes en un monto mínimo de 50% respecto al aporte asignado en 1992, de tal manera de poder contar para el próximo año con un presupuesto oficial aportado por la SUBDERE de M\$ 200.000.- Esto permitiría financiar entre otros, los siguientes proyectos :

- Construcción Aceras Sector Río de los Ciervos.
- Construcción Aceras Sector Pampa Alegre.
- Construcción Muros cortafuegos Pobl. Nueva Independencia.
- Construcción Muros Cortafuego Pobl. Santos Mardonea
- Construcción Red Gas Natural Pralong. M. de Aldunate II Etapa.
- Reparación distintas sedes vecinales Punta Arenas.
- Mejoramiento Sistema Red Agua Potable Villa Río Verde.
- Construcción Sede Vecinal Pobl. Juan Pablo II.
- Habilitación Senda peatonal sector Rural Pampa Alegre.



- 7 -

Aparte de lo anterior, existen muchas otras ideas de proyecto o proyectos ya en etapa de perfil, relacionados, en lo fundamental, con la construcción de servicios básicos, ampliación de sedes comunitarias, construcción de sedes de madres, construcción o reparación de multicanchas y áreas recreativas, mejoramiento del aspecto urbano y hermoceamiento de la ciudad de Punta Arenas, construcción de aceras en diversos barrios de la ciudad, etc.

Además, es necesario considerar los proyectos que cada una de las tres comunas rurales de la provincia mantiene en lista de espera o prepara postular para el próximo año, todos tendientes a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de lugares no sólo bastantes alejados del centro urbano que es Punta Arenas, sino también desolados, inhóspitos y de difícil desarrollo. Allí están considerados entre otros, Mejoramiento de las Escuelas e Internados, Mejoramiento de las Postas Rurales, adquisición de Ambulancia, Construcción de Multicanchas, Mejoramiento de las vías de acceso, etc.

Este incremento en la asignación presupuestaria a la Provincia de Magallanes, también beneficiaría en gran medida a aquellos sectores afectados por la cesantía, ya que el problema de la Marea Roja continúa y los índices de desocupación son bastante preocupantes para esta Región.

## II. PROGRAMA DE ACCION SOCIAL.

Este programa, impulsado por el Ministerio del Interior a partir de este año y orientado a financiar acciones sociales en beneficio de personas, familias o comunidades en extrema necesidad, asignó a la Provincia de Magallanes la cantidad de M\$ 2.248.-, cantidad remitida en Agosto del presente año y que permitirá financiar el proyecto "Apoyo a Familias de Escasos Recursos que atraviesan por una situación de Emergencia Transitoria".

Si bien serán varios los casos que desde esta fecha a diciembre de 1992, podrán ser apoyados con aportes de este programa, de todas maneras está muy por debajo de poder cubrir las amplias necesidades sociales que cotidianamente se ponen en conocimiento de la Autoridad Provincial. Por tal motivo, la cantidad que debiera asignarsele a

- 8 -

la Provincia de Magallanes debería ser incrementada en un 100% respecto al monto asignado para el año 1992.

De esta manera, se podrían cubrir, entre otros proyectos sociales de notoria urgencia en la región :

- pago de Pasajes Aéreas para situaciones de emergencia.
- Ayuda en el ahorro previo para la vivienda.
- Ayuda alimenticia y de vestuario para familias que atraviesan emergencia transitoria.
- Atenciones de Salud y recetas médicas.
- Reparación viviendas alneistradas.
- Reparación viviendas para casos de extrema necesidad.
- Etc.

### III. PROGRAMA MEJORAMIENTO EDIFICIO GOBERNACION PROVINCIAL DE MAGALLANES

En este punto es necesario considerar tres aspectos :

1. Habilitación Edificio contiguo a la Gobernación.
2. Mejoramiento fachada exterior Edificio Gobernación.
3. Mejoramiento dependencias interiores Edificio Gobernación.

Son múltiples las necesidades de diversas organizaciones y servicios públicos en lo referente a dependencias, oficinas, salones o salas de reuniones para poder realizar sus obras sociales y comunitarias. La Gobernación Provincial posee un antiguo edificio de tres pisos, que se encuentra en el entorno denominado zona típica, frente a la Plaza Muñoz Gamero. Contiguo a este Edificio se encuentra otro, también de tres pisos, que actualmente se encuentra desocupado pero no habilitado para su ocupación.

III 1.- La habilitación del Edificio contiguo a la Gobernación es una excelente posibilidad para que allí puedan establecerse dependencias de carácter comunitario, como ser un auditorium para eventos de difusión y cultura, salas para que diversas instituciones creadas por el actual Gobierno puedan desarrollar actividades, lugar para exposiciones y conferencias, etc.



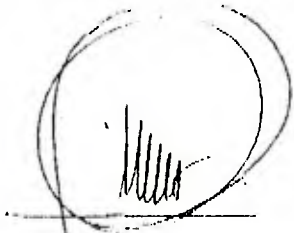
- 8 -

Este edificio fue ocupado durante el Gobierno anterior por la Región Militar Austral; su estructura está en buenas condiciones y los arreglos serían casi totalmente interiores, y lo fundamental sería su equipamiento. La Dirección de Arquitectura ha estado estudiando los costos y éstos en un principio alcanzarían los M\$ 30.000.-

III.2.- El Edificio de la Gobernación Provincial, por su antigüedad, presenta necesidades inmediatas de reparación y mejoramiento de su fachada exterior. Su ubicación al frente de la Plaza de Armas le da un lugar privilegiado para su identificación con la ciudad. Sin embargo, hay necesidad de pintura, iluminación y reparación de balcones y ventanas. Toda intención de mejoramiento y hermoseamiento de la ciudad de Punta Arenas en sus aspectos urbanos y arquitectónicos contempla considerar edificios como el que posee la Gobernación Provincial de Magallanes. No hay una estimación de los costos pero sería necesario hacerlo a la brevedad.

III.3.- Las dependencias interiores del Edificio de la Gobernación Provincial, para el quehacer propio de la Gobernación, están en su segundo piso relativamente en buenas condiciones. Otras dos instituciones ocupan dependencias en el Edificio : SERNAC, parte del tercer piso y PRODEMU, que prontamente pasará a ocupar una parte del primer piso. Optimizar las dependencias y acondicionarlas para un mejor desempeño de las funciones de esta Gobernación y para el aprovechamiento del Servicio de Gobierno Interior y Gobierno Regional, es una aspiración anhelada y vigente por las autoridades regionales. Lamentablemente, su condición de edificio antiguo y las escasas posibilidades que en el tiempo ha tenido para reparaciones y restauración, es que tenga sectores inhabitables y de franco deterioro. Es fundamental una preocupación urgente para solucionar esta situación. Los costos van a depender de las obras que se consideren.



  
CARLOS ZANZI CUCCUINI  
Gobernador Provincial  
de Magallanes