

POBLACION JOSE MIGUEL CARRERA

19-5-13

CARACTERISTICAS.

- 1.- Población ubicada al nor-este de la ciudad y están solicitando terrenos de propiedad SERVIU, ubicados al este de la población para colocar lotes con servicios que solucionarían el problema habitacional a 80 pobladores que se encuentran en calidad de allegados y sin casa.
- 2.- 60 familias se tomaron los sitios. No fue una toma masiva, durante 2 años se establecieron por se extrema marginalidad habitacional. Estos pobladores no tienen ningún tipo de urbanización.
- 3.- Loteo Bienes Nacionales Traspaso SERVIU.
- 4.- 400 familias aproximadas.
- 5.- 50% título dominio gratuito.
- 6.- No tiene alcantarillado.
- 7.- Agua potable, faltan uniones domiciliarias.
- 8.- No tiene pavimento.

PUEBLOS PRECORDILLERANOS

	CUPO		SAN PEDRO
	TOCONCE		TOCONAO
SECTOR NORTE	AYQUINA	SECTOR SUR	PEINE
	CASPANA		SOCAIRE
	CHIU-CHIU		TALABRE
	LA SAMA		CAMAR

PUNTOS A CONSIDERAR.

- Hacer gestión reincorporación pueblos atacameños no considerados inicialmente en el decreto.
- Permitir un mejor acceso al trámite administrativo para obtención derechos de agua.
- Monitoreo Laskar (Volcán en actividad). Había un sismógrafo que fue retirado por la Universidad de Chile. Conviene ofrecer uno para la gobernación.
- Accesos malos, limitando comercio, salud, etc.
- San Pedro y Caspana sólo tienen hasta 6º básico, los otros hasta 4º básico. Hace falta educación técnico agrícola. Muchos jóvenes van a Calama, llegando a sectores marginales con problemas de delincuencia.
- Salud. La mayor parte de estos pueblos tiene postas relativamente bien implementadas. Una alternativa sería capacitar una de la comunidad para primeros auxilios.

DESARROLLO REGIONAL

TOTAL PRESUPUESTO 1990 : M\$ 1.602.357
ASIGNADO : M\$ 1.444.431
NO ASIGNADO : M\$ 157.926
DESEMBOLSADO : M\$ 253.480

ANALISIS

- Recursos asignados : M\$ 1.444.431 correspondientes a un 90,14 %
- Proyectos nuevos : 22 por un total de M\$ 888.321, lo que corresponde a un 61,5% del total asignado
- Proyectos de Arrastre : 33 por un total de M\$ 539.737, lo que corresponde a un 37,36% del total asignado.
- Inversiones menores : M\$ 16.373 (1,2 %; no se considera en el análisis).

Del total de los recursos disponibles por la Región, un 90,14 % de ellos ya se encuentran totalmente asignados, como lo muestra el resumen precedente, sólo un 15,8 % ha sido desembolsado al 15 de Mayo de 1990.

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL

Este programa constituye hoy una alternativa de financiamiento, para comunas que no pueden satisfacer una serie de necesidades de la población con recursos propios y que ven reducido drásticamente su ítem de inversiones por transferencias de éste a los, en general, deficitarios presupuestos de Salud y Educación que mantienen los Municipios. Para lo que resta del presente año, se contempla un presupuesto de M\$ 2.500.000 a repartir en todas las gobernaciones del país.

Como objetivo principal apunta a mejorar las condiciones de vida de los sectores más necesitados de la población, teniendo como característica el financiamiento de proyectos generados a nivel comunal. Estos proyectos pueden ser formulados por las Municipalidades u otras Organizaciones Comunitarias (con personalidad jurídica) del sector, al Gobernador de la Provincia respectiva. En el caso de la Región de Antofagasta, a las Provincias de Tocopilla, El Loa y Antofagasta.

Por otra parte, este programa presenta ventajas sobre los programas tradicionales de inversión, como son :

- El manejo descentralizado de éste por las Gobernaciones, actuando la Subsecretaría sólo como un ente supervisor de etapas claves, como es distribución de recursos, revisión técnica de proyectos, asignación de contratos y proposición de parámetros para la priorización de proyectos;
- Liberación de recursos municipales para ser destinados a otras áreas que no reciben financiamiento del nivel central;
- Incentivo a la participación de la comunidad en la formulación, financiamiento y ejecución de los proyectos, en contraste a lo que ocurre con la inversión de fondos sectoriales, que son por lo general centralizados.
- Agil formulación y ejecución de los proyectos, por ser el financiamiento sólo local, lo cual permite mayor flexibilidad en el tipo de obras financiadas como también evita engorrosos procesos de licitación y contratación de obras;
- Fomento de proyectos en aquellas comunas de bajos niveles de inversión en proyectos de adelanto comunal;
- Complemento con otros programas de inversión que por su naturaleza no pueden ejecutar determinados proyectos.

Actualmente se encuentran ya trabajando las tres gobernaciones antes mencionadas en la elaboración de la carpeta de proyectos. Se comunicará a nivel Regional y Provincial, en los primeros días de Agosto, los proyectos que deberán comenzar a ejecutarse de inmediato en cada jurisdicción.

SECTOR TRANSPORTE

LOCOMOCION COLECTIVA.

- El parque vehicular de locomoción colectiva está sobredimensionado, especialmente en cuanto a taxis colectivos. A pesar de ello, el tránsito en las ciudades no presenta problemas.

TRANSPORTE DE CARGA.

- Se está incentivando la organización de pequeños empresarios de la región, para que tengan una mayor opción de participar de las licitaciones de carga de CODELCO y ENAMI.
- En estas licitaciones, a pesar de asignarse a más de una empresa, los pequeños empresarios no están en condiciones de competir. No está claro si esto ocurre porque sus utilidades esperadas son mayores o si sus costos son más altos. Probablemente es una combinación de ambos.
- Un caso para destacar es Transportes Santa Bárbara, que fue contratada en CODELCO por el anterior gobierno, no cumpliendo las bases técnico-financieras de licitación. Hoy sigue como contratista y mantiene una deuda morosa con el Banco del Estado.

PUERTOS - FERROCARRIL.

- Existe una gran capacidad instalada ociosa en los puertos, que se estima en 60% en la región en términos de tonelaje, se pueden absorber entre 6 a 7 millones de TM por año.
- Lo mismo ocurre con ferrocarriles, en que la capacidad ociosa de FF.CC. a Bolivia es de 70% y de FERRONOR S.A. de 90% .
- Por lo tanto se cifran grandes esperanzas en la integración con Bolivia y Argentina, ya que sin inversión se puede dar actividad a la región.

SECTOR BIENES NACIONALES

SUELO URBANO.

- Durante el gobierno anterior, se entregaron sitios de Bienes Nacionales a pobladores, en lugares que no contaban con agua potable y alcantarillado. Estos terrenos se han traspasado a SERVIU, pero aún están pendientes la entrega de títulos.

SUELO RURAL.

- Las FF.AA. tienen por destinación aproximadamente un millón de hectáreas en la segunda región. Se han presentado situaciones en que estas instituciones han vendido tierra a particulares. Por ejemplo:
 - La Armada licitó sus terrenos en el Salar del a un valor de \$ 600.000 por hectárea.
 - El Ejército habría vendido a una empresa Argentina una extensión de tierra con 25 Kms de costa.

MEDIO AMBIENTE.

- Contaminación atmosférica es alta por los procesos de fundición en Chuquicamata, Tocopilla y Taltal.
- Contaminación agua potable y de Riego. Naturalmente el agua trae un alto porcentaje de arsénico. Existen presunciones que este porcentaje a aumentado por causa del depósito en tierra de las emanaciones tóxicas.
- Contaminación de costa: En Tocopilla, Antofagasta y Taltal, existen numerosas descargas de aguas servidas a una muy corta distancia de la costa. También existe contaminación de mar por descarga de concentrados en Tocopilla (Minera Tocopilla) y Antofagasta (La Escondida).